

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	120	7,98 %	931.498,26	1,50 %	13	16,05 %	223.272,09	61,21 %	117	7,80 %	708.226,17	1,15 %	11,021	3,473
5,010	10,000	175	11,64 %	3.220.769,86	5,18 %	7	8,64 %	3.233,71	0,89 %	175	11,67 %	3.217.536,15	5,21 %	7,947	7,939
10,010	15,000	203	13,51 %	5.426.823,47	8,73 %	7	8,64 %	9.988,22	2,74 %	203	13,53 %	5.416.835,25	8,76 %	12,590	12,558
15,010	20,000	185	12,31 %	7.241.693,84	11,65 %	4	4,94 %	2.910,38	0,80 %	185	12,33 %	7.238.783,46	11,71 %	17,508	17,500
20,010	25,000	181	12,04 %	8.268.584,29	13,30 %	13	16,05 %	29.319,85	8,04 %	181	12,07 %	8.239.264,44	13,33 %	22,890	22,789
25,010	30,000	212	14,11 %	11.318.875,23	18,21 %	10	12,35 %	10.700,38	2,93 %	212	14,13 %	11.308.174,85	18,30 %	27,494	27,466
30,010	35,000	145	9,65 %	8.514.152,64	13,70 %	9	11,11 %	61.062,92	16,74 %	145	9,67 %	8.453.089,72	13,68 %	32,783	32,398
35,010	40,000	128	8,52 %	7.604.031,21	12,23 %	5	6,17 %	17.766,86	4,87 %	128	8,53 %	7.586.264,35	12,28 %	37,552	37,455
40,010	45,000	64	4,26 %	4.139.834,27	6,66 %	5	6,17 %	1.481,41	0,41 %	64	4,27 %	4.138.352,86	6,70 %	42,549	42,533
45,010	50,000	42	2,79 %	2.642.581,39	4,25 %	2	2,47 %	1.090,35	0,30 %	42	2,80 %	2.641.491,04	4,27 %	47,492	47,472
50,010	55,000	19	1,26 %	1.096.607,09	1,76 %	3	3,70 %	1.384,29	0,38 %	19	1,27 %	1.095.222,80	1,77 %	52,602	52,531
55,010	60,000	13	0,86 %	795.131,63	1,28 %	2	2,47 %	2.410,82	0,66 %	13	0,87 %	792.720,81	1,28 %	57,597	57,413
60,010	65,000	8	0,53 %	499.054,86	0,80 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,53 %	499.054,86	0,81 %	61,675	61,675
65,010	70,000	4	0,27 %	241.253,17	0,39 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,27 %	241.253,17	0,39 %	66,823	66,823
70,010	75,000	1	0,07 %	61.145,67	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,07 %	61.145,67	0,10 %	71,634	71,634
75,010	80,000	2	0,13 %	143.964,59	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,13 %	143.964,59	0,23 %	77,001	77,001
85,010	90,000	1	0,07 %	20.345,45	0,03 %	1	1,23 %	167,23	0,05 %	1	0,07 %	20.178,22	0,03 %	86,813	86,099
Total:		1.503	100,00	62.166.346,92	100,00	81	100,00	364.788,51	100,00	1.500	100,00	61.801.558,41	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														28,398	28,278
Media simple / Average:				41.361,51		4.503,56				41.201,04				22,949	22,889
Mínimo / Minimum :				256,03		0,95				256,03				0,169	0,169
Máximo / Maximum:				155.820,87		116.266,30				155.820,87				86,813	86,099