

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	122	8,17 %	945.648,63	1,55 %	12	18,75 %	223.232,96	62,57 %	119	7,99 %	722.415,67	1,19 %	10,914	3,485
5,010	10,000	180	12,06 %	3.342.915,81	5,47 %	6	9,38 %	2.288,61	0,64 %	180	12,08 %	3.340.627,20	5,49 %	8,001	7,996
10,010	15,000	203	13,60 %	5.451.771,50	8,91 %	5	7,81 %	5.759,36	1,61 %	203	13,62 %	5.446.012,14	8,96 %	12,659	12,644
15,010	20,000	181	12,12 %	7.055.185,96	11,53 %	3	4,69 %	2.157,42	0,60 %	181	12,15 %	7.053.028,54	11,60 %	17,525	17,519
20,010	25,000	179	11,99 %	8.143.315,56	13,31 %	10	15,62 %	29.571,29	8,29 %	179	12,01 %	8.113.744,27	13,34 %	22,797	22,695
25,010	30,000	217	14,53 %	11.540.021,02	18,87 %	11	17,19 %	12.539,76	3,51 %	217	14,56 %	11.527.481,26	18,96 %	27,456	27,423
30,010	35,000	141	9,44 %	8.258.161,13	13,50 %	4	6,25 %	58.335,18	16,35 %	141	9,46 %	8.199.825,95	13,48 %	32,871	32,485
35,010	40,000	123	8,24 %	7.386.693,25	12,08 %	5	7,81 %	18.054,81	5,06 %	123	8,26 %	7.368.638,44	12,12 %	37,593	37,492
40,010	45,000	61	4,09 %	3.793.298,99	6,20 %	2	3,12 %	800,85	0,22 %	61	4,09 %	3.792.498,14	6,24 %	42,628	42,619
45,010	50,000	42	2,81 %	2.645.115,04	4,32 %	2	3,12 %	1.160,94	0,33 %	42	2,82 %	2.643.954,10	4,35 %	47,485	47,462
50,010	55,000	17	1,14 %	982.682,01	1,61 %	2	3,12 %	721,06	0,20 %	17	1,14 %	981.960,95	1,61 %	52,709	52,669
55,010	60,000	13	0,87 %	770.878,49	1,26 %	1	1,56 %	2.001,40	0,56 %	13	0,87 %	768.877,09	1,26 %	57,817	57,658
60,010	65,000	6	0,40 %	389.724,09	0,64 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,40 %	389.724,09	0,64 %	61,531	61,531
65,010	70,000	4	0,27 %	239.259,80	0,39 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,27 %	239.259,80	0,39 %	66,271	66,271
70,010	75,000	1	0,07 %	60.635,98	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,07 %	60.635,98	0,10 %	71,037	71,037
75,010	80,000	2	0,13 %	142.638,67	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,13 %	142.638,67	0,23 %	76,293	76,293
85,010	90,000	1	0,07 %	20.178,22	0,03 %	1	1,56 %	167,73	0,05 %	1	0,07 %	20.010,49	0,03 %	86,099	85,384
Total:		1.493	100,00	61.168.124,15	100,00	64	100,00	356.791,37	100,00	1.490	100,00	60.811.332,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														28,148	28,029
Media simple / Average:				40.969,94		5.574,87				40.812,98				22,713	22,657
Mínimo / Minimum :				324,54		91,01				324,54				0,177	0,177
Máximo / Maximum:				154.548,12		116.266,30				154.548,12				86,099	85,384