

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	134	8,99 %	1.167.017,68	1,93 %	16	18,82 %	345.061,48	74,55 %	128	8,62 %	821.956,20	1,37 %	12,275	3,635	
5,010	10,000	179	12,01 %	3.334.295,66	5,51 %	6	7,06 %	2.425,04	0,52 %	179	12,05 %	3.331.870,62	5,55 %	8,093	8,088	
10,010	15,000	197	13,21 %	5.292.174,18	8,75 %	10	11,76 %	8.886,69	1,92 %	197	13,27 %	5.283.287,49	8,80 %	12,634	12,612	
15,010	20,000	186	12,47 %	7.166.209,45	11,85 %	7	8,24 %	6.424,98	1,39 %	186	12,53 %	7.159.784,47	11,93 %	17,483	17,464	
20,010	25,000	174	11,67 %	7.950.030,88	13,15 %	11	12,94 %	6.380,96	1,38 %	174	11,72 %	7.943.649,92	13,24 %	22,667	22,648	
25,010	30,000	220	14,76 %	11.788.253,04	19,49 %	12	14,12 %	64.462,18	13,93 %	220	14,81 %	11.723.790,86	19,54 %	27,693	27,384	
30,010	35,000	139	9,32 %	7.906.768,53	13,08 %	5	5,88 %	2.613,80	0,56 %	139	9,36 %	7.904.154,73	13,17 %	32,547	32,536	
35,010	40,000	118	7,91 %	7.106.042,90	11,75 %	6	7,06 %	20.484,84	4,43 %	118	7,95 %	7.085.558,06	11,81 %	37,504	37,386	
40,010	45,000	64	4,29 %	3.916.010,15	6,48 %	3	3,53 %	979,74	0,21 %	64	4,31 %	3.915.030,41	6,52 %	42,626	42,615	
45,010	50,000	39	2,62 %	2.410.134,14	3,99 %	2	2,35 %	1.191,78	0,26 %	39	2,63 %	2.408.942,36	4,01 %	47,594	47,569	
50,010	55,000	15	1,01 %	874.335,20	1,45 %	4	4,71 %	1.540,85	0,33 %	15	1,01 %	872.794,35	1,45 %	52,879	52,784	
55,010	60,000	13	0,87 %	777.010,63	1,28 %	2	2,35 %	2.207,65	0,48 %	13	0,88 %	774.802,98	1,29 %	57,686	57,516	
60,010	65,000	7	0,47 %	441.674,72	0,73 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,47 %	441.674,72	0,74 %	62,238	62,238	
65,010	70,000	2	0,13 %	117.528,89	0,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,13 %	117.528,89	0,20 %	66,714	66,714	
70,010	75,000	1	0,07 %	60.125,01	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,07 %	60.125,01	0,10 %	70,439	70,439	
75,010	80,000	2	0,13 %	141.309,14	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,13 %	141.309,14	0,24 %	75,582	75,582	
80,010	85,000	1	0,07 %	20.010,49	0,03 %	1	1,18 %	168,23	0,04 %	1	0,07 %	19.842,26	0,03 %	85,384	84,666	
Total:		1.491	100,00	60.468.930,69	100,00	85	100,00	462.828,22	100,00	1.485	100,00	60.006.102,47	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														27,925	27,808	
Media simple / Average:				40.555,96		5.445,04					40.408,15				22,480	22,434
Mínimo / Minimum :				318,07		107,19					318,07				0,134	0,134
Máximo / Maximum:				153.271,95		116.266,30					153.271,95				85,384	84,666