HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / *Date:* **30/09/2026**

Divisa / *Currency:* **EUR**

Intervalos de %CLTV *%CLTV Intervals*		Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average %CLTV*	
		Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OBP*	PPV / *OP*
0,010	5,000	133	8,99 %	1.148.733,85	1,93 %	15	17,44 %	343.674,31	73,78 %	127	8,62 %	805.059,54	1,37 %	12,379	3,586
5,010	10,000	182	12,30 %	3.336.919,43	5,62 %	5	5,81 %	1.813,10	0,39 %	182	12,35 %	3.335.106,33	5,66 %	8,010	8,006
10,010	15,000	205	13,85 %	5.515.058,09	9,29 %	8	9,30 %	7.436,08	1,60 %	205	13,91 %	5.507.622,01	9,35 %	12,673	12,655
15,010	20,000	180	12,16 %	6.955.789,50	11,71 %	9	10,47 %	8.148,85	1,75 %	180	12,21 %	6.947.640,65	11,79 %	17,547	17,524
20,010	25,000	178	12,03 %	8.291.574,61	13,96 %	13	15,12 %	7.758,26	1,67 %	178	12,08 %	8.283.816,35	14,06 %	22,762	22,740
25,010	30,000	210	14,19 %	11.125.031,03	18,73 %	14	16,28 %	65.761,89	14,12 %	210	14,25 %	11.059.269,14	18,77 %	27,711	27,381
30,010	35,000	137	9,26 %	7.767.010,05	13,08 %	4	4,65 %	2.185,58	0,47 %	137	9,29 %	7.764.824,47	13,18 %	32,485	32,476
35,010	40,000	116	7,84 %	6.882.368,58	11,59 %	9	10,47 %	23.317,27	5,01 %	116	7,87 %	6.859.051,31	11,64 %	37,399	37,262
40,010	45,000	63	4,26 %	3.793.713,59	6,39 %	2	2,33 %	721,27	0,15 %	63	4,27 %	3.792.992,32	6,44 %	42,526	42,517
45,010	50,000	35	2,36 %	2.168.678,00	3,65 %	2	2,33 %	1.470,06	0,32 %	35	2,37 %	2.167.207,94	3,68 %	47,423	47,391
50,010	55,000	15	1,01 %	865.939,87	1,46 %	2	2,33 %	712,94	0,15 %	15	1,02 %	865.226,93	1,47 %	52,370	52,326
55,010	60,000	15	1,01 %	892.901,70	1,50 %	2	2,33 %	2.616,98	0,56 %	15	1,02 %	890.284,72	1,51 %	57,579	57,408
60,010	65,000	5	0,34 %	315.709,50	0,53 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,34 %	315.709,50	0,54 %	62,421	62,421
65,010	70,000	3	0,20 %	176.143,03	0,30 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,20 %	176.143,03	0,30 %	67,396	67,396
70,010	75,000	1	0,07 %	65.314,24	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,07 %	65.314,24	0,11 %	74,502	74,502
75,010	80,000	1	0,07 %	74.661,75	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,07 %	74.661,75	0,13 %	75,191	75,191
80,010	85,000	1	0,07 %	19.842,26	0,03 %	1	1,16 %	168,73	0,04 %	1	0,07 %	19.673,53	0,03 %	84,666	83,946
	Total:	**1.480**	**100,00**	**59.395.389,08**	**100,00**	**86**	**100,00**	**465.785,32**	**100,00**	**1.474**	**100,00**	**58.929.603,76**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :														**27,684**	**27,559**
Media simple / *Average*:				**40.132,02**				**5.416,11**				**39.979,38**		**22,259**	**22,211**
Mínimo / *Minimum* :				**316,89**				**31,28**				**316,89**		**0,173**	**0,173**
Máximo / *Maximum*:				**151.992,36**				**116.266,30**				**151.992,36**		**84,666**	**83,946**