

# HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	31	1,78	1.180.737,72	1,46	5	4,59	2.148,68	0,66	31	1,79	1.178.589,04	1,46	32,208	32,166
Aragón / Aragón	23	1,32	932.225,74	1,15	2	1,83	544,00	0,17	23	1,32	931.681,74	1,15	41,434	41,397
Asturias / Asturias	3	0,17	89.758,99	0,11	0	0,00	0,00	0,00	3	0,17	89.758,99	0,11	31,744	31,744
Canarias / Canary Islands	11	0,63	426.233,77	0,53	2	1,83	931,86	0,28	11	0,63	425.301,91	0,53	38,278	38,151
Cantabria / Cantabria	2	0,11	87.406,60	0,11	0	0,00	0,00	0,00	2	0,12	87.406,60	0,11	19,309	19,309
Castilla y León / Castilla-Leon	32	1,84	895.121,12	1,10	3	2,75	2.360,31	0,72	32	1,84	892.760,81	1,11	26,495	26,396
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	20	1,15	800.876,13	0,99	1	0,92	429,36	0,13	20	1,15	800.446,77	0,99	36,611	36,577
Cataluña / Catalonia	1.137	65,31	56.703.848,39	69,95	60	55,05	283.506,73	86,70	1.134	65,32	56.420.341,66	69,88	32,207	32,024
Comunidad Valenciana / Valencia	219	12,58	7.554.900,96	9,32	14	12,84	8.090,00	2,47	219	12,62	7.546.810,96	9,35	28,787	28,782
Extremadura / Extremadura	9	0,52	254.466,55	0,31	1	0,92	363,21	0,11	9	0,52	254.103,34	0,31	26,120	26,083
Galicia / Galicia	23	1,32	725.804,62	0,90	2	1,83	1.906,91	0,58	23	1,32	723.897,71	0,90	23,896	23,917
Islas Baleares / Balearic Islands	10	0,57	410.382,58	0,51	1	0,92	793,68	0,24	10	0,58	409.588,90	0,51	27,156	27,189
La Rioja / La Rioja	1	0,06	20.086,91	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	20.086,91	0,02	7,759	7,759
Madrid / Madrid	163	9,36	8.805.632,67	10,86	13	11,93	23.640,55	7,23	161	9,27	8.781.992,12	10,88	35,283	35,307
Murcia / Murcia	46	2,64	1.669.714,10	2,06	4	3,67	1.170,20	0,36	46	2,65	1.668.543,90	2,07	34,973	34,943
Navarra / Navarra	6	0,34	325.641,61	0,40	0	0,00	0,00	0,00	6	0,35	325.641,61	0,40	35,703	35,703
País Vasco / Basque Country	5	0,29	180.350,46	0,22	1	0,92	1.124,36	0,34	5	0,29	179.226,10	0,22	23,976	23,995
<b>Total :</b>	<b>1.741</b>	<b>100,00</b>	<b>81.063.188,92</b>	<b>100,00</b>	<b>109</b>	<b>100,00</b>	<b>327.009,85</b>	<b>100,00</b>	<b>1.736</b>	<b>100,00</b>	<b>80.736.179,07</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>32,254</b>	<b>32,125</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>46.561,28</b>				<b>3.000,09</b>				<b>46.507,02</b>		<b>25,761</b>	<b>25,662</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>214,94</b>				<b>41,00</b>				<b>214,94</b>		<b>0,089</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>177.637,13</b>				<b>93.888,62</b>				<b>177.637,13</b>		<b>98,437</b>	<b>98,437</b>