

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	30	1,75	1.153.736,16	1,44	9	8,26	3.310,30	1,08	30	1,75	1.150.425,86	1,45	32,343	32,290
Aragón / Aragón	23	1,34	923.995,53	1,16	1	0,92	291,71	0,10	23	1,34	923.703,82	1,16	41,140	41,120
Asturias / Asturias	3	0,17	89.097,78	0,11	0	0,00	0,00	0,00	3	0,17	89.097,78	0,11	31,519	31,519
Canarias / Canary Islands	11	0,64	422.596,98	0,53	2	1,83	1.256,96	0,41	11	0,64	421.340,02	0,53	38,038	37,852
Cantabria / Cantabria	2	0,12	86.693,46	0,11	0	0,00	0,00	0,00	2	0,12	86.693,46	0,11	19,158	19,158
Castilla y León / Castilla-Leon	32	1,86	885.911,35	1,11	3	2,75	2.368,70	0,78	32	1,86	883.542,65	1,11	26,331	26,231
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	20	1,16	794.556,25	1,00	2	1,83	958,74	0,31	20	1,17	793.597,51	1,00	36,407	36,345
Cataluña / Catalonia	1.123	65,37	55.990.250,66	70,12	54	49,54	258.897,17	84,75	1.123	65,44	55.731.353,49	70,07	32,032	31,836
Comunidad Valenciana / Valencia	217	12,63	7.379.527,76	9,24	15	13,76	8.663,25	2,84	217	12,65	7.370.864,51	9,27	28,669	28,664
Extremadura / Extremadura	8	0,47	252.231,09	0,32	1	0,92	374,79	0,12	8	0,47	251.856,30	0,32	25,960	25,922
Galicia / Galicia	23	1,34	719.939,19	0,90	4	3,67	2.695,46	0,88	23	1,34	717.243,73	0,90	23,727	23,759
Islas Baleares / Balearic Islands	10	0,58	406.537,03	0,51	1	0,92	817,50	0,27	10	0,58	405.719,53	0,51	26,978	27,012
La Rioja / La Rioja	1	0,06	19.945,74	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	19.945,74	0,03	7,704	7,704
Madrid / Madrid	159	9,25	8.625.014,85	10,80	11	10,09	22.862,56	7,48	157	9,15	8.602.152,29	10,81	35,071	35,093
Murcia / Murcia	45	2,62	1.595.574,04	2,00	5	4,59	1.843,31	0,60	45	2,62	1.593.730,73	2,00	34,357	34,316
Navarra / Navarra	6	0,35	323.010,91	0,40	0	0,00	0,00	0,00	6	0,35	323.010,91	0,41	35,485	35,485
País Vasco / Basque Country	5	0,29	178.624,47	0,22	1	0,92	1.135,26	0,37	5	0,29	177.489,21	0,22	23,808	23,829
Total :	1.718	100,00	79.847.243,25	100,00	109	100,00	305.475,71	100,00	1.716	100,00	79.541.767,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,073	31,934
Media Simple / Average :			46.476,86				2.802,53				46.353,01		25,725	25,628
Mínimo / Minimum :			107,64				44,52				107,64		0,106	0,000
Máximo / Maximum :			176.519,86				69.000,85				176.519,86		97,822	97,822