

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	29	1,75	1.072.003,74	1,40	4	4,04	1.354,22	0,30	29	1,76	1.070.649,52	1,40	31,445	31,409
Aragón / Aragon	23	1,39	899.715,19	1,17	1	1,01	272,20	0,06	23	1,39	899.442,99	1,18	40,306	40,288
Asturias / Asturias	3	0,18	87.023,56	0,11	0	0,00	0,00	0,00	3	0,18	87.023,56	0,11	30,805	30,805
Canarias / Canary Islands	11	0,66	409.595,85	0,53	1	1,01	261,55	0,06	11	0,67	409.334,30	0,54	37,007	36,947
Cantabria / Cantabria	2	0,12	84.527,46	0,11	0	0,00	0,00	0,00	2	0,12	84.527,46	0,11	18,700	18,700
Castilla y León / Castilla-Leon	31	1,87	857.595,10	1,12	4	4,04	2.482,46	0,55	31	1,88	855.112,64	1,12	25,829	25,726
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	20	1,21	773.156,73	1,01	1	1,01	665,61	0,15	20	1,21	772.491,12	1,01	35,677	35,623
Cataluña / Catalonia	1.073	64,79	53.936.747,20	70,29	47	47,47	404.869,95	89,95	1.070	64,81	53.531.877,25	70,18	31,467	31,239
Comunidad Valenciana / Valencia	213	12,86	6.954.783,30	9,06	19	19,19	11.268,56	2,50	213	12,90	6.943.514,74	9,10	28,252	28,236
Extremadura / Extremadura	8	0,48	220.140,79	0,29	1	1,01	398,94	0,09	8	0,48	219.741,85	0,29	22,560	22,509
Galicia / Galicia	22	1,33	699.918,35	0,91	3	3,03	2.730,57	0,61	22	1,33	697.187,78	0,91	23,224	23,272
Islas Baleares / Balearic Islands	10	0,60	394.718,84	0,51	1	1,01	801,26	0,18	10	0,61	393.917,58	0,52	26,442	26,479
Madrid / Madrid	155	9,36	8.295.541,77	10,81	10	10,10	20.790,93	4,62	153	9,27	8.274.750,84	10,85	34,589	34,604
Murcia / Murcia	45	2,72	1.554.894,71	2,03	6	6,06	2.351,29	0,52	45	2,73	1.552.543,42	2,04	33,684	33,625
Navarra / Navarra	6	0,36	314.779,03	0,41	0	0,00	0,00	0,00	6	0,36	314.779,03	0,41	34,800	34,800
País Vasco / Basque Country	5	0,30	174.109,10	0,23	1	1,01	1.867,17	0,41	5	0,30	172.241,93	0,23	23,293	23,333
Total :	1.656	100,00	76.729.250,72	100,00	99	100,00	450.114,71	100,00	1.651	100,00	76.279.136,01	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													31,524	31,361
Media Simple / Average :			46.334,09				4.546,61				46.201,78		25,672	25,548
Mínimo / Minimum :			177,65				29,56				317,35		0,191	0,000
Máximo / Maximum :			173.141,89				116.266,30				173.141,89		95,807	95,807