

# HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	28	1,82 %	950.370,94	1,45 %	3	3,30 %	537,04	0,11 %	28	1,82 %	949.833,90	1,46 %	29,145	29,156
Aragón / Aragón	22	1,43 %	796.058,91	1,21 %	1	1,10 %	280,48	0,06 %	22	1,43 %	795.778,43	1,22 %	37,310	37,290
Asturias, Principado de / Asturias,	3	0,19 %	79.070,46	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,20 %	79.070,46	0,12 %	28,086	28,086
Balears, Illes / Balearic Islands	10	0,65 %	348.911,40	0,53 %	1	1,10 %	406,15	0,08 %	10	0,65 %	348.505,25	0,54 %	24,549	24,574
Canarias / Canary Islands	11	0,71 %	364.635,01	0,56 %	2	2,20 %	1.663,65	0,33 %	11	0,72 %	362.971,36	0,56 %	33,861	33,497
Cantabria / Cantabria	2	0,13 %	76.222,65	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,13 %	76.222,65	0,12 %	16,946	16,946
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	18	1,17 %	600.477,89	0,92 %	1	1,10 %	356,00	0,07 %	18	1,17 %	600.121,89	0,92 %	31,617	31,603
Castilla y León / Castilla y León	29	1,88 %	736.307,48	1,12 %	5	5,49 %	3.078,02	0,62 %	29	1,89 %	733.229,46	1,13 %	24,212	24,102
Cataluña / Catalonia	1.000	64,89 %	46.528.992,26	70,95 %	50	54,95 %	455.775,65	91,53 %	997	64,91 %	46.073.216,61	70,79 %	29,155	28,912
Comunitat Valenciana / Comunitat	197	12,78 %	5.775.830,34	8,81 %	12	13,19 %	17.185,74	3,45 %	197	12,83 %	5.758.644,60	8,85 %	25,617	25,548
Extremadura / Extremadura	8	0,52 %	199.461,29	0,30 %	1	1,10 %	344,77	0,07 %	8	0,52 %	199.116,52	0,31 %	20,612	20,567
Galicia / Galicia	21	1,36 %	608.998,64	0,93 %	3	3,30 %	2.110,85	0,42 %	21	1,37 %	606.887,79	0,93 %	21,536	21,556
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	143	9,28 %	6.985.498,79	10,65 %	8	8,79 %	14.861,17	2,98 %	141	9,18 %	6.970.637,62	10,71 %	32,510	32,536
Murcia, Región de / Murcia, Región de	40	2,60 %	1.191.527,00	1,82 %	4	4,40 %	1.365,11	0,27 %	40	2,60 %	1.190.161,89	1,83 %	31,232	31,198
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	5	0,32 %	202.231,76	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,33 %	202.231,76	0,31 %	21,975	21,975
País Vasco / Basque Country	4	0,26 %	138.917,67	0,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,26 %	138.917,67	0,21 %	22,804	22,804
Rioja, La / Rioja, La	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
<b>Total:</b>	<b>1.541</b>	<b>100,00</b>	<b>65.583.512,49</b>	<b>100,00</b>	<b>91</b>	<b>100,00</b>	<b>497.964,63</b>	<b>100,00</b>	<b>1.536</b>	<b>100,00</b>	<b>65.085.547,86</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>29,158</b>	<b>28,979</b>
<b>Media simple / Average:</b>			<b>42.559,06</b>				<b>5.472,14</b>				<b>42.373,40</b>		<b>23,586</b>	<b>23,517</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>191,23</b>				<b>30,83</b>				<b>191,23</b>		<b>0,063</b>	<b>0,063</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>159.607,61</b>				<b>131.434,80</b>				<b>159.607,61</b>		<b>88,941</b>	<b>88,234</b>