

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	69	29.566,48	10.659,99	0,00	40.226,47	7,68	3.217.160,17	72,73	0,00	3.246.726,65	66,62	3.257.386,64	11.961.633,34	27,1428	27,2320
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	14	14.208,34	4.608,44	0,00	18.816,78	3,59	531.107,94	12,01	0,00	545.316,28	11,19	549.924,72	2.978.117,34	18,3108	18,4655
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	2.562,70	1.148,57	0,00	3.711,27	0,71	90.879,15	2,05	0,00	93.441,85	1,92	94.590,42	265.151,05	35,2410	35,6742
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	3	7.212,83	1.597,42	0,00	8.810,25	1,68	84.419,35	1,91	0,00	91.632,18	1,88	93.229,60	772.302,20	11,8648	12,0716
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	4	17.402,49	8.938,88	0,00	26.341,37	5,03	248.309,51	5,61	0,00	265.712,00	5,45	274.650,88	764.850,16	34,7404	35,9091
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	1	3.786,51	2.579,96	0,00	6.366,47	1,22	48.204,22	1,09	0,00	51.990,73	1,07	54.570,69	158.120,49	32,8805	34,5121
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	2.320,90	421,86	0,00	2.742,76	0,52	3.697,32	0,08	0,00	6.018,22	0,12	6.440,08	135.928,95	4,4275	4,7378
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	7	373.054,46	38.017,92	5.638,03	416.710,41	79,57	199.381,01	4,51	0,00	572.435,47	11,75	616.091,42	1.389.247,09	41,2047	44,3471
Subtotal :	100	450.114,71	67.973,04	5.638,03	523.725,78	100,00	4.423.158,67	100,00	0,00	4.873.273,38	100,00	4.946.884,45	18.425.350,62	26,4487	26,8483
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	100	450.114,71	67.973,04	5.638,03	523.725,78		4.423.158,67		0,00	4.873.273,38		4.946.884,45	18.425.350,62	26,4487	26,8483