

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/01/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	71	33.835,67	9.736,27	0,00	43.571,94	8,57 %	3.561.652,61	78,91 %	0,00	3.595.488,28	72,66 %	3.605.224,55	14.957.465,05	24,0381 %	24,1032 %
De > 1 a <= 2 Meses	9	13.686,89	3.335,38	0,00	17.022,27	3,35 %	466.706,20	10,34 %	0,00	480.393,09	9,71 %	483.728,47	2.217.759,81	21,6612 %	21,8116 %
De > 2 a <= 3 Meses	1	860,19	194,51	0,00	1.054,70	0,21 %	32.704,70	0,72 %	0,00	33.564,89	0,68 %	33.759,40	53.954,19	62,2100 %	62,5705 %
De > 6 a < 12 Meses	2	6.050,21	1.714,63	0,00	7.764,84	1,53 %	56.329,66	1,25 %	0,00	62.379,87	1,26 %	64.094,50	228.312,19	27,3222 %	28,0732 %
De >= 12 a <= 18 Meses	3	24.013,58	9.899,36	0,00	33.912,94	6,67 %	163.379,71	3,62 %	0,00	187.393,29	3,79 %	197.292,65	570.255,08	32,8613 %	34,5973 %
De > 18 a < 24 Meses	2	14.055,03	7.631,20	0,00	21.686,23	4,27 %	97.958,43	2,17 %	0,00	112.013,46	2,26 %	119.644,66	367.634,33	30,4687 %	32,5445 %
De >= 24	7	342.235,13	35.731,79	5.180,11	383.147,03	75,40 %	134.658,92	2,98 %	0,00	476.894,05	9,64 %	517.805,95	1.360.354,85	35,0566 %	38,0640 %
Total:	95	434.736,70	68.243,14	5.180,11	508.159,95	100,00 %	4.513.390,23	100,00 %	0,00	4.948.126,93	100,00 %	5.021.550,18	19.755.735,50	25,0465 %	25,4182 %