



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	05/07/2006	<b>Directores Aseguramiento</b>	Merrill Lynch, Santander
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	05/07/2006	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	10/07/2006	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositorio Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 94 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345671004 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Variable EURIB.3M+0,02%	- % Fecha: 26-01-2009	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	160.000.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: -	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345671012 Preferente / Pass-Through	81,16%	81.161,31€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Variable EURIB.3M+0,14%	5,076% Fecha: 26-01-2009	24-10-2039	26-01-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		595.237.047,54€	733.400.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 1075,71 €	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A3 ES0345671020 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Variable EURIB.3M+0,15%	5,086% Fecha: 26-01-2009	24-10-2039	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
		300.000.000,00€	300.000.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 1328,01 €	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A4 ES0345671038 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,10%	5,036% Fecha: 26-01-2009	24-04-2012	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
		200.000.000,00€	200.000.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 1314,96 €	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Variable EURIB.3M+0,30%	5,236% Fecha: 26-01-2009	24-10-2039	A determinar	Aa2 A	Aa2 A
		54.800.000,00€	54.800.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 1367,18 €	26-1/4/7/10		A	A
SERIE C ES0345671053 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Variable EURIB.3M+0,60%	5,536% Fecha: 26-01-2009	24-10-2039	A determinar	Baa2 BBB	Baa2 BBB
		51.800.000,00€	51.800.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 1445,51 €	26-1/4/7/10		BBB	BBB
SERIE D ES0345671061 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Variable EURIB.3M+4,50%	9,436% Fecha: 26-01-2009	24-10-2039	A determinar	Caa CCC-	Caa CCC-
		25.500.000,00€	25.500.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 2463,84 €	26-1/4/7/10		CCC	CCC
<b>Totales</b>		<b>1.227.337.047,54€</b>	<b>1.525.500.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	0.6104%	0.6371%	0.6971%	0.7048%
		% anual equivalente	7.0840%	7.3826%	8.0520%
<b>Bonos SERIE A1</b> <b>ISIN: ES0345671004</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-
<b>Bonos SERIE A2</b> <b>ISIN: ES0345671012</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.05	9.74	9.15
		Amortización Final	24/07/2025	24/01/2025	24/07/2024
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.73	10.46	9.87
		Amortización Final	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
<b>Bonos SERIE A3</b> <b>ISIN: ES0345671020</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.26	8.22	8.13
		Amortización Final	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.26	8.22	8.13
		Amortización Final	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
<b>Bonos SERIE A4</b> <b>ISIN: ES0345671038</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85
		Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85
		Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
<b>Bonos SERIE B</b> <b>ISIN: ES0345671046</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.21	12.86	12.41
		Amortización Final	24/07/2025	24/01/2025	24/07/2024
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.00	13.69	13.24
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039



Bonos SERIE C ISIN: ES0345671053	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.21	12.86	12.41	12.34
		Amortización Final	24/07/2025	24/01/2025	24/07/2024	24/04/2024
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.00	13.69	13.24	13.21
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
Bonos SERIE D ISIN: ES0345671061	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.68	8.67	8.62	8.62
		Amortización Final	24/07/2025	24/01/2025	24/07/2024	24/04/2024
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.68	8.67	8.62	8.62
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipótesis WALTS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

### ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	9.132	11.370
Saldo Vivo	1.157.643.413,48 €	1.500.001.310,05 €
Medio	126.497,81 €	131.906,46 €
Mínimo	1.689,67 €	15.076,16 €
Máximo	806.648,93 €	842.481,92 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	5,8703%	3,6313%
Mínimo	4,8490%	2,4500%
Máximo	7,4000%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	295,65	322,39
Mínimo	2,96	28,91
Máximo	326,97	355,88
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,53%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,77%	41,11%

### AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,6371%	0,6971%	0,6842%	0,6104%	0,7048%
Tasa Anual Equivalente	7,3826%	8,0520%	7,9082%	7,0840%	8,1369%

### DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,40	70,58
Madrid	12,76	11,72
Comunidad Valenciana	7,51	7,65
Baleares	0,44	0,45
Aragón	1,37	1,39
Andalucía	1,74	1,81
Murcia	3,06	2,70
Navarra	0,42	0,42
Otras Comunidades	3,29	3,28

### MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	486	94.937,12 €	198.779,66 €	293.716,78 €	72.808.827,42 €	72.903.764,54 €	52,60%	75,7468%
De 1 a 2 Meses	199	89.653,12 €	241.018,37 €	330.671,49 €	31.930.409,63 €	32.020.062,75 €	23,10%	80,9633%
De 2 a 3 Meses	94	60.320,83 €	178.247,81 €	238.568,64 €	13.985.883,69 €	14.046.204,52 €	10,13%	81,5263%
De 3 a 6 Meses	103	105.176,87 €	338.406,46 €	443.583,33 €	17.168.329,09 €	17.273.505,96 €	12,46%	86,9874%
De 6 a 12 Meses	14	21.474,97 €	73.015,77 €	94.490,74 €	2.329.989,95 €	2.351.464,92 €	1,70%	89,1036%
<b>Totales</b>	<b>896</b>	<b>371.562,91 €</b>	<b>1.029.468,07 €</b>	<b>1.401.030,98 €</b>	<b>138.223.439,78 €</b>	<b>138.595.002,69 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>78,9862%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	204.896,68 €	204.896,68 €	0,80%	94,2210%
De 1 a 2 Meses	1	274,83 €	1.059,35 €	1.334,18 €	215.771,65 €	216.046,48 €	0,84%	94,3627%
De 3 a 6 Meses	15	9.918,77 €	25.378,92 €	35.297,69 €	2.228.555,74 €	2.238.474,51 €	8,75%	84,4102%
De 6 a 12 Meses	81	103.779,93 €	329.787,53 €	433.567,46 €	13.139.406,77 €	13.243.186,70 €	51,78%	94,7997%
De 12 Meses a 2 Años	58	94.166,16 €	256.259,25 €	350.425,41 €	9.580.579,83 €	9.674.745,99 €	37,83%	90,6342%
<b>Totales</b>	<b>156</b>	<b>208.139,69 €</b>	<b>612.485,05 €</b>	<b>820.624,74 €</b>	<b>25.369.210,67 €</b>	<b>25.577.350,36 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>92,2038%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	48,50%	595.237.047,54€	10,99%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	24,44%	300.000.000,00€	10,99%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	16,30%	200.000.000,00€	10,99%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,46%	54.800.000,00€	6,43%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,22%	51.800.000,00€	2,12%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,08%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>1.227.337.047,54 €</b>			<b>1.525.500.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	2,08%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	49.649.803,26 €	4,94%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	25.000.000,00 €	4,94%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	101.000.000,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	423.605,88 €	4,94%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	1.475,53 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	3.728.889,94 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	214.185,37 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	3,9047%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	76,6169%	78,9781%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	84.447.455,03 €
Intereses Devengados	1.617.257,02 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	7,4345%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

Swap	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	5,748962%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**