



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	05/07/2006	<b>Directores Aseguramiento</b>	Merrill Lynch, Santander
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	05/07/2006	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	10/07/2006	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	CECA	<b>Depositarario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345671004 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.600 0,00€	100.000,00€ 1.600 160.000.000,00€	Variable EURIB.3M+0,02% 24-1/4/7/10	- % <b>Fecha:</b> 24-01-2011 <b>Intereses:</b> -	- 24-1/4/7/10	Aaa AAA AAA	Aaa AAA AAA	
SERIE A2 ES0345671012 Preferente / Pass-Through	50,05%	50.051,41€ 7.334 367.077.040,94€	100.000,00€ 7.334 733.400.000,00€	Variable EURIB.3M+0,14% 24-1/4/7/10	1,165% <b>Fecha:</b> 24-01-2011 <b>Intereses:</b> 147,39 €	24-10-2039 24-1/4/7/10	Aa2 AAA AA	Aaa AAA AAA	
SERIE A3 ES0345671020 Preferente / Pass-Through	82,19%	82.191,24€ 3.000 246.573.720,00€	100.000,00€ 3.000 300.000.000,00€	Variable EURIB.3M+0,15% 24-1/4/7/10	1,175% <b>Fecha:</b> 24-01-2011 <b>Intereses:</b> 244,12 €	24-10-2039 24-1/4/7/10	Aaa AAA AA	Aaa AAA AAA	
SERIE A4 ES0345671038 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000 200.000.000,00€	100.000,00€ 2.000 200.000.000,00€	Variable EURIB.3M+0,10% 24-1/4/7/10	1,125% <b>Fecha:</b> 24-01-2011 <b>Intereses:</b> 284,38 €	24-04-2012 24-1/4/7/10	Aaa AAA AA	Aaa AAA AAA	
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548 54.800.000,00€	100.000,00€ 548 54.800.000,00€	Variable EURIB.3M+0,30% 24-1/4/7/10	1,325% <b>Fecha:</b> 24-01-2011 <b>Intereses:</b> 334,93 €	24-10-2039 24-1/4/7/10	Ba1 CCC BBB	Aa2 A A	
SERIE C ES0345671053 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518 51.800.000,00€	100.000,00€ 518 51.800.000,00€	Variable EURIB.3M+0,60% 24-1/4/7/10	1,625% <b>Fecha:</b> 24-01-2011 <b>Intereses:</b> 410,76 €	24-10-2039 24-1/4/7/10	Ca D CCC	Baa2 BBB BBB	
SERIE D ES0345671061 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 255 25.500.000,00€	100.000,00€ 255 25.500.000,00€	Variable EURIB.3M+4,50% 24-1/4/7/10	5,525% <b>Fecha:</b> 24-01-2011 <b>Intereses:</b> 1396,60 €	24-10-2039 24-1/4/7/10	C D C	Caa CCC- CCC	
<b>Totales</b>		<b>945.750.760,94 €</b>	<b>1.525.500.000,00 €</b>						

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de Préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	6.884	11.370
Saldo Vivo	779.824.240,97€	1.500.001.310,05€
Medio	112.913,11€	131.906,46€
Mínimo	199,20€	15.076,16€
Máximo	770.159,60€	842.481,92€
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	2,5320%	3,6313%
Mínimo	1,3920%	2,4500%
Máximo	6,4230%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	268,36	319,96
Mínimo	1,02	2,89
Máximo	302,98	355,88
<b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Euribor 1 año	62,82%	58,12%
Mibor 1 Año	0,21%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,59%	0,56%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	36,35%	41,11%
Tipo Activo CECA	0,03%	0,03%

**AMORTIZACION ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Equivalente</b>	0,1836%	0,2734%	0,3011%	0,4875%	0,7947%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	2,1812%	3,2325%	3,5545%	5,6956%	9,1304%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	70,83	70,58
Madrid	11,76	11,72
Comunidad Valenciana	7,16	7,65
Baleares	0,46	0,45
Aragón	1,28	1,39
Andalucía	2,10	1,81
Murcia	2,08	2,70
Navarra	0,45	0,42
Otras comunidades	3,88	3,28



**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	198	52.989,10 €	23.438,94 €	76.428,04 €	24.824.523,01 €	24.877.512,11 €	55,15%	64,4930%
De 1 a 2 Meses	101	62.686,57 €	40.098,81 €	102.785,38 €	13.097.510,00 €	13.160.196,57 €	29,17%	73,7367%
De 2 a 3 Meses	55	56.206,12 €	44.412,27 €	100.618,39 €	7.017.504,43 €	7.073.710,55 €	15,68%	65,6807%
<b>Totales</b>	<b>354</b>	<b>171.881,79 €</b>	<b>107.950,02 €</b>	<b>279.831,81 €</b>	<b>44.939.537,44 €</b>	<b>45.111.419,23 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>67,1411%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 2 a 3 Meses	2	158,47 €	1.254,21 €	1.412,68 €	196.004,82 €	196.163,29 €	1,10%	41,8707%
De 3 a 6 Meses	22	23.561,34 €	28.549,90 €	52.111,24 €	2.855.233,55 €	2.878.794,89 €	16,18%	59,7593%
De 6 a 12 Meses	34	50.119,20 €	58.254,46 €	108.373,66 €	5.993.111,34 €	6.043.230,54 €	33,96%	82,0164%
De 12 a 18 Meses	54	54.752,88 €	157.029,23 €	211.782,11 €	8.619.755,26 €	8.674.508,14 €	48,75%	87,3801%
<b>Totales</b>	<b>112</b>	<b>128.591,89 €</b>	<b>245.087,80 €</b>	<b>373.679,69 €</b>	<b>17.664.104,97 €</b>	<b>17.792.696,86 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>78,8262%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81 €
SERIE A2	38,81%	367.077.040,94€	11,58%	48,08%	733.400.000,00€	8,81 €
SERIE A3	26,07%	246.573.720,00€	11,58%	19,67%	300.000.000,00€	8,81 €
SERIE A4	21,15%	200.000.000,00€	11,58%	13,11%	200.000.000,00€	8,81 €
SERIE B	5,79%	54.800.000,00€	5,63%	3,59%	54.800.000,00€	5,15 €
SERIE C	5,48%	51.800.000,00€	0,00%	3,40%	51.800.000,00€	1,70 €
SERIE D	2,70%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00 €
<b>Total</b>		<b>945.750.760,94 €</b>			<b>1.525.500.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>		25.500.000,00€	2,77%		25.500.000,00€	1,70%
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>		7,11€	0,00%		25.500.000,00€	1,70%

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
<b>CUENTA DE TESORERÍA</b>	10.373.919,99 €	1,03%
<b>CUENTA AGENTE DE PAGOS</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES</b>	125.000.000,00 €	1,03%
<b>CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP</b>	0,00 €	0,00%
<b>LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ</b>	75.000.000,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>	0,00 €	0,00%
<b>PRÉSTAMO GASTOS INICIALES</b>	423.605,88 €	1,03%
<b>IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas consolidadas acumuladas de la cartera</b>	19.171.830,29 €	0,00 €
<b>Write-Off acumulados</b>	131.712.943,19 €	0,00 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumulados</b>	83.304.315,84 €	0,00 €
<b>Déficit amortización o dotación de bonos</b>	5.504.756,86 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados &gt; 90 días / Saldo Vivo Total</b>	2,2816%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor Tasación (P/VT)<sup>(1)</sup></b>	70,9610%	78,9781%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

<b>Saldo Vivo Ph's periodo en espera</b>	54.588.701,32 €
<b>Intereses Devengados</b>	702.161,12 €
<b>Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total</b>	7,0902%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
<b>Receptor</b>	A Determinar	1,844407%
<b>Pagador</b>	A Determinar	A Determinar



**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos

0

Principal derechos de crédito adquiridos

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos

0

Principal derechos de crédito adquiridos

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41  
[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**