

### Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	05/07/2006	<b>Directores Aseguramiento</b>	Merrill Lynch, Santander
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	05/07/2006	<b>Originador</b>	CatalunyaCaixa
<b>Fecha Desembolso</b>	10/07/2006	<b>Agente de Pagos</b>	Barclays
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados SGFT, SA	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Administrador</b>	CatalunyaCaixa	<b>Reg. Contable Valores</b>	S. C. L. V. Espaclear
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Barclays	<b>Depositorio Participaciones</b>	CatalunyaCaixa
<b>Permutas Intereses</b>	CECABANK	<b>Audidores</b>	Deloitte & Touche
<b>Prestamo Subordinado</b>	CatalunyaCaixa	<b>Depósito garantía/liquidez</b>	- / Calyon
<b>Directores</b>	CatalunyaCaixa, HSBC- Calyon	<b>Línea liquidez/crédito</b>	- / Calyon

### VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345671004 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.600 0,00€	100.000,00€ 1.600 160.000.000,00€	Variable EURIB.3M+0,02% 24-1/4/7/10	- % Fecha: 24-10-2013 Intereses: -	- 24-1/4/7/10		Aaa AAA AAA	Aaa AAA AAA
SERIE A2 ES0345671012 Preferente / Pass-Through	45,30%	45.302,36€ 7.334 332.247.508,24€	100.000,00€ 7.334 733.400.000,00€	Variable EURIB.3M+0,14% 24-1/4/7/10	0,361% Fecha: 24-10-2013 Intereses: 41,79 €	24-10-2039 24-1/4/7/10		Baa3 BB+ BBB-	Aaa AAA AAA
SERIE A3 ES0345671020 Preferente / Pass-Through	70,58%	70.581,17€ 3.000 211.743.510,00€	100.000,00€ 3.000 300.000.000,00€	Variable EURIB.3M+0,15% 24-1/4/7/10	0,371% Fecha: 24-10-2013 Intereses: 66,92 €	24-10-2039 24-1/4/7/10		Baa3 BB+ BBB-	Aaa AAA AAA
SERIE A4 ES0345671038 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.000 0,00€	100.000,00€ 2.000 200.000.000,00€	Variable EURIB.3M+0,10% 24-1/4/7/10	- % Fecha: 24-10-2013 Intereses: -	- 24-1/4/7/10		Aa1 AAA AA-	Aaa AAA AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548 54.800.000,00€	100.000,00€ 548 54.800.000,00€	Variable EURIB.3M+0,30% 24-1/4/7/10	0,521% Fecha: 24-10-2013 Intereses: 133,14 €	24-10-2039 24-1/4/7/10		Caa1 CCC- B	Aa2 A A
SERIE C ES0345671053 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518 51.800.000,00€	100.000,00€ 518 51.800.000,00€	Variable EURIB.3M+0,60% 24-1/4/7/10	0,821% Fecha: 24-10-2013 Intereses: 209,81 €	24-10-2039 24-1/4/7/10		Ca D CC	Baa2 BBB BBB
SERIE D ES0345671061 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 255 25.500.000,00€	100.000,00€ 255 25.500.000,00€	Variable EURIB.3M+4,50% 24-1/4/7/10	4,721% Fecha: 24-10-2013 Intereses: 1206,48 €	24-10-2039 24-1/4/7/10		C D C	Caa CCC- CCC
<b>Totales</b>		<b>676.091.018,24 €</b>	<b>1.525.500.000,00 €</b>						

### ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	6.105	11.370
Saldo Vivo	639.383.756,09€	1.500.001.310,05€
Medio	104.275,89€	131.906,46€
Mínimo	190,99€	15.076,16€
Máximo	706.979,96€	842.481,92€
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	2,3859%	3,6313%
Mínimo	0,6990%	2,4500%
Máximo	5,8500%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	240,01	319,36
Mínimo	1,02	2,89
Máximo	270,98	355,88
<b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Euribor 1 año	63,24%	58,12%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,55%	0,56%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	36,02%	41,11%
Tipo Activo CECA	0,03%	0,03%

### AMORTIZACION ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Equivalente	0,5284%	0,3437%	0,3334%	0,2456%	0,6242%
Tasa Anual Equivalente	6,1593%	4,0468%	3,9278%	2,9076%	7,2382%

### DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	70,89	70,58
Madrid	11,39	11,72
Comunidad Valenciana	7,45	7,65
Baleares	0,48	0,45
Aragón	1,31	1,39
Andalucía	2,10	1,81
Murcia	2,10	2,70
Navarra	0,34	0,42
Otras comunidades	3,94	3,28

## IMPAGADOS (&lt; 3 MESES)

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	195	60.109,60 €	23.615,80 €	83.725,40 €	23.919.544,83 €	23.979.654,43 €	56,41%	67,3164%
De 1 a 2 Meses	72	54.598,18 €	39.275,44 €	93.873,62 €	9.928.392,76 €	9.982.990,94 €	23,48%	79,4053%
De 2 a 3 Meses	53	71.513,05 €	52.108,65 €	123.621,70 €	8.476.844,79 €	8.548.357,84 €	20,11%	77,8570%
<b>Totales</b>	<b>320</b>	<b>186.220,83 €</b>	<b>114.999,89 €</b>	<b>301.220,72 €</b>	<b>42.324.782,38 €</b>	<b>42.511.003,21 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>71,8510%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

## DUDOSOS Y SUBJETIVOS

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	66	6.299,93 €	1.853,82 €	8.153,75 €	8.963.823,43 €	8.970.123,36 €	10,66%	71,2715%
De 1 a 2 Meses	16	4.402,47 €	828,45 €	5.230,92 €	1.834.999,59 €	1.839.402,06 €	2,19%	64,1272%
De 2 a 3 Meses	12	2.273,81 €	973,06 €	3.246,87 €	1.503.826,33 €	1.506.100,14 €	1,79%	69,0387%
De 3 a 6 Meses	133	184.236,73 €	161.866,04 €	346.102,77 €	19.897.507,77 €	20.081.744,50 €	23,86%	81,4597%
De 6 a 12 Meses	203	257.618,46 €	251.299,52 €	508.917,98 €	29.400.469,05 €	29.658.087,51 €	35,24%	82,8862%
De 12 a 18 Meses	149	200.378,38 €	209.870,82 €	410.249,20 €	21.905.545,03 €	22.105.923,41 €	26,27%	83,6803%
<b>Totales</b>	<b>579</b>	<b>655.209,78 €</b>	<b>626.691,71 €</b>	<b>1.281.901,49 €</b>	<b>83.506.171,20 €</b>	<b>84.161.380,98 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>80,5626%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

## MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	49,14%	332.247.508,24€	16,39%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	31,32%	211.743.510,00€	16,39%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	0,00%	0,00€	0,00%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	8,11%	54.800.000,00€	7,96%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	7,66%	51.800.000,00€	0,00%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	3,77%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>676.091.018,24 €</b>			<b>1.525.500.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>		25.500.000,00€	3,92%		25.500.000,00€	1,70%
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>		22,68€	0,00%		25.500.000,00€	1,70%

## OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	2.202.216,89 €	0,39%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	18.920.000,00 €	0,39%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ / CRÉDITO	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	423.605,88 €	0,22%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ / CRÉDITO	0,00 €	0,00%

## OTRA INFORMACIÓN

	Acumulado	Período
<b>Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera</b>		
Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas	23.020.739,82 €	166.643,61 €
<b>Write-Off acumulados</b>		
Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 18 meses, o considerados como tal por el cedente.	162.721.459,88 €	1.499.121,39 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumulados</b>		
Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas.	98.407.729,83 €	115.335,43 €
<b>Déficit amortización o dotación de bonos</b>	9.143.585,58 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad</b>		
Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	11,2367%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor Tasación</b>	67,4000%	78,9781%
Tasación solo en Préstamos Hipotecarios		

## INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	42.136.558,53 €
Intereses Devengados	674.186,07 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	6,6956%

## PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	1,064357%
Pagador	A Determinar	A Determinar

# Informe Mensual, Julio 2013

HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos



## SITUACIÓN CARTERA

<b>Cartera Viva Actual</b>	<b>639.383.756,09 €</b>
Saldo Vivo al Corriente de Pago	512.711.371,90 €
Saldo Vivo Impagados (< 3 meses)	42.511.003,21 €
Saldo Vivo Dudosos y Subjetivos	84.161.380,98 €
<b>Cartera Amortizada</b>	<b>825.940.073,58 €</b>
Principal Cobrado desde la constitución	844.452.371,70 €
Capitalización Intereses Garantía en Espera	-18.512.298,12 €
<b>Principal actual de Fallidos</b>	<b>34.677.480,38 €</b>
<b>Total Titulizado</b>	<b>1.500.001.310,05 €</b>

### INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41  
[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.