

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.453	100,00	118.563.751,04	100,00	166	100,00	1.246.951,02	100,00	2.444	100,00	117.316.800,02	100,00	4,210%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	1.670	68,08	84.506.012,55	71,27	99	59,64	1.099.906,15	88,21	1.663	68,04	83.406.106,40	71,09	4,277%	0,889	0,350	2,450
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	783	31,92	34.057.738,49	28,73	67	40,36	147.044,87	11,79	781	31,96	33.910.693,62	28,91	4,043%	0,300	-0,098	1,479
Total :	2.453	100,00	118.563.751,04	100,00	166	100,00	1.246.951,02	100,00	2.444	100,00	117.316.800,02	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,210%			
Media Simple / Average :			48.334,18				7.511,75				48.001,96		4,205%			
Mínimo / Minimum :			183,29				55,31				183,29		0,494%			
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				256.469,47		6,130%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.