

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.572	68,17 %	77.965.523,56	71,62 %	109	57,07 %	1.136.562,14	88,57 %	1.564	68,15 %	76.828.961,42	71,41 %	3,519%	0,8912	0,350	2,650
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	13	0,56 %	148.381,80	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,57 %	148.381,80	0,14 %	3,589%	0,740	0,476	0,876
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	721	31,27 %	30.752.656,96	28,25 %	82	42,93 %	146.742,34	11,43 %	718	31,29 %	30.605.914,62	28,45 %	3,514%	0,3009	-0,098	1,479
Total:	2.306	100,00	108.866.562,32	100,00	191	100,00	1.283.304,48	100,00	2.295	100,00	107.583.257,84	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,518			
Media simple / Average:													3,531			
Mínimo / Minimum :													0,542			
Máximo / Maximum:													5,426			