

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.561	68,17 %	77.028.534,69	71,59 %	129	62,32 %	1.152.558,44	88,54 %	1.553	68,14 %	75.875.976,25	71,38 %	3,460%	0,8913	0,350	2,650
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	13	0,57 %	144.616,70	0,13 %	1	0,48 %	330,87	0,03 %	13	0,57 %	144.285,83	0,14 %	3,590%	0,7404	0,476	0,876
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	716	31,27 %	30.424.959,72	28,28 %	77	37,20 %	148.808,02	11,43 %	713	31,29 %	30.276.151,70	28,48 %	3,477%	0,3007	-0,098	1,479
Total:	2.290	100,00	107.598.111,11	100,00	207	100,00	1.301.697,33	100,00	2.279	100,00	106.296.413,78	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,465			
Media simple / Average:			46.986,07					6.288,39					46.641,69	3,472		
Mínimo / Minimum :			106,63					44,10					106,63	0,542		
Máximo / Maximum:			403.421,92					403.421,92					244.274,90	5,426		