

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/10/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.536	68,15 %	74.784.721,39	71,45 %	113	63,48 %	1.146.594,68	88,65 %	1.527	68,11 %	73.638.126,71	71,24 %	3,268%	0,8911	0,350	1,950
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	18	0,80 %	176.603,91	0,17 %	2	1,12 %	1.311,19	0,10 %	18	0,80 %	175.292,72	0,17 %	3,593%	0,7688	0,126	1,479
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	700	31,06 %	29.701.644,87	28,38 %	63	35,39 %	145.476,87	11,25 %	697	31,09 %	29.556.168,00	28,59 %	3,315%	0,2995	-0,098	0,884
Total:	2.254	100,00	104.662.970,17	100,00	178	100,00	1.293.382,74	100,00	2.242	100,00	103.369.587,43	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,282			
Media simple / Average:			46.434,33					7.266,20					46.105,97	3,284		
Mínimo / Minimum :			118,31					59,26					118,31	0,542		
Máximo / Maximum:			403.421,92					403.421,92					240.492,64	4,707		