

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.492	68,00 %	70.268.634,84	71,34 %	121	60,50 %	658.425,75	80,10 %	1.485	68,03 %	69.610.209,09	71,27 %	3,125%	0,8918	0,350	1,950
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	20	0,91 %	182.775,53	0,19 %	3	1,50 %	19.252,10	2,34 %	20	0,92 %	163.523,43	0,17 %	3,525%	0,7549	0,126	1,479
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	682	31,08 %	28.040.382,44	28,47 %	76	38,00 %	144.353,67	17,56 %	678	31,06 %	27.896.028,77	28,56 %	3,123%	0,2997	-0,098	0,884
Total:	2.194	100,00	98.491.792,81	100,00	200	100,00	822.031,52	100,00	2.183	100,00	97.669.761,29	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,125			
Media simple / Average:													3,129			
Mínimo / Minimum :													0,542			
Máximo / Maximum:													4,707			