

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.483	67,97 %	69.308.887,34	71,38 %	112	60,22 %	651.347,87	79,36 %	1.475	68,00 %	68.657.539,47	71,31 %	3,100%	0,8914	0,350	1,950
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	24	1,10 %	208.080,58	0,21 %	3	1,61 %	26.678,96	3,25 %	23	1,06 %	181.401,62	0,19 %	3,555%	0,7442	0,126	1,479
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	675	30,93 %	27.586.490,64	28,41 %	71	38,17 %	142.759,57	17,39 %	671	30,94 %	27.443.731,07	28,50 %	3,109%	0,2998	-0,098	0,884
Total:	2.182	100,00	97.103.458,56	100,00	186	100,00	820.786,40	100,00	2.169	100,00	96.282.672,16	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,104			
Media simple / Average:			44.502,04				4.412,83				44.390,35		3,107			
Mínimo / Minimum :			169,42				60,73				242,01		0,542			
Máximo / Maximum:			230.958,62				116.183,01				230.958,62		4,707			