

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.474	68,02 %	68.242.130,87	71,37 %	91	60,67 %	642.659,26	82,27 %	1.467	68,04 %	67.599.471,61	71,28 %	3,081%	0,8902	0,350	1,950
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	23	1,06 %	176.260,97	0,18 %	2	1,33 %	1.335,82	0,17 %	23	1,07 %	174.925,15	0,18 %	3,549%	0,7451	0,126	1,479
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	670	30,92 %	27.195.748,49	28,44 %	57	38,00 %	137.147,58	17,56 %	666	30,89 %	27.058.600,91	28,53 %	3,106%	0,300	-0,098	0,884
Total:	2.167	100,00	95.614.140,33	100,00	150	100,00	781.142,66	100,00	2.156	100,00	94.832.997,67	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,089			
Media simple / Average:			44.122,82				5.207,62				43.985,62		3,095			
Mínimo / Minimum :			169,42				4,17				255,40		0,542			
Máximo / Maximum:			229.038,30				116.183,01				229.038,30		4,707			