

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.446	67,98 %	65.117.768,48	71,18 %	84	63,64 %	659.230,44	83,28 %	1.438	67,96 %	64.458.538,04	71,08 %	3,230%	0,8898	0,350	1,950
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	23	1,08 %	156.382,10	0,17 %	1	0,76 %	1.004,47	0,13 %	23	1,09 %	155.377,63	0,17 %	3,554%	0,7482	0,126	1,479
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	658	30,94 %	26.203.694,00	28,64 %	47	35,61 %	131.380,88	16,60 %	655	30,95 %	26.072.313,12	28,75 %	3,113%	0,300	-0,098	0,884
Total:	2.127	100,00	91.477.844,58	100,00	132	100,00	791.615,79	100,00	2.116	100,00	90.686.228,79	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,197			
Media simple / Average:			43.007,92				5.997,09				42.857,39				3,190	
Mínimo / Minimum :			285,25				61,40				285,25				0,542	
Máximo / Maximum:			223.250,12				116.183,01				223.250,12				4,707	