

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.443	68,07 %	64.342.486,91	71,22 %	94	59,12 %	666.319,67	83,11 %	1.435	68,04 %	63.676.167,24	71,11 %	3,257%	0,8898	0,350	1,950
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	23	1,08 %	150.553,56	0,17 %	3	1,89 %	1.729,41	0,22 %	23	1,09 %	148.824,15	0,17 %	3,571%	0,7494	0,126	1,479
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	654	30,85 %	25.852.524,84	28,62 %	62	38,99 %	133.652,75	16,67 %	651	30,87 %	25.718.872,09	28,72 %	3,124%	0,3006	-0,098	0,884
Total:	2.120	100,00	90.345.565,31	100,00	159	100,00	801.701,83	100,00	2.109	100,00	89.543.863,48	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,219			
Media simple / Average:			42.615,83				5.042,15				42.457,97				3,215	
Mínimo / Minimum :			190,37				25,34				190,37				0,542	
Máximo / Maximum:			221.372,15				116.183,01				221.372,15				4,707	