

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	2	0,09 %	23.107,59	0,02 %	2	1,05 %	23.107,59	1,80 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2023	1	0,04 %	107.696,12	0,10 %	1	0,52 %	107.696,12	8,39 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	41	1,78 %	54.071,74	0,05 %	4	2,09 %	952,79	0,07 %	40	1,74 %	53.118,95	0,05 %	3,707%	3,7033
2026	49	2,12 %	281.280,04	0,26 %	3	1,57 %	11.553,52	0,90 %	49	2,14 %	269.726,52	0,25 %	3,380%	11,564
2027	69	2,99 %	796.734,28	0,73 %	6	3,14 %	82.757,74	6,45 %	68	2,96 %	713.976,54	0,66 %	3,594%	24,3891
2028	83	3,60 %	1.210.225,62	1,11 %	6	3,14 %	18.838,64	1,47 %	83	3,62 %	1.191.386,98	1,11 %	3,601%	36,128
2029	91	3,95 %	1.886.814,01	1,73 %	3	1,57 %	1.957,98	0,15 %	91	3,97 %	1.884.856,03	1,75 %	3,489%	48,5987
2030	170	7,37 %	4.258.963,18	3,91 %	11	5,76 %	7.820,11	0,61 %	170	7,41 %	4.251.143,07	3,95 %	3,520%	59,8006
2031	97	4,21 %	3.043.504,16	2,80 %	6	3,14 %	1.955,84	0,15 %	97	4,23 %	3.041.548,32	2,83 %	3,550%	72,0403
2032	140	6,07 %	5.261.512,93	4,83 %	19	9,95 %	77.226,10	6,02 %	139	6,06 %	5.184.286,83	4,82 %	3,503%	84,3496
2033	235	10,19 %	10.044.190,52	9,23 %	16	8,38 %	190.847,62	14,87 %	233	10,15 %	9.853.342,90	9,16 %	3,496%	95,783
2034	260	11,27 %	13.451.039,41	12,36 %	21	10,99 %	17.733,61	1,38 %	260	11,33 %	13.433.305,80	12,49 %	3,546%	108,852
2035	1.029	44,62 %	65.963.751,05	60,59 %	87	45,55 %	736.529,61	57,39 %	1.026	44,71 %	65.227.221,44	60,63 %	3,514%	119,6298
2036	39	1,69 %	2.483.671,67	2,28 %	6	3,14 %	4.327,21	0,34 %	39	1,70 %	2.479.344,46	2,30 %	3,497%	126,6858
Total:	2.306	100,00	108.866.562,32	100,00	191	100,00	1.283.304,48	100,00	2.295	100,00	107.583.257,84	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,518	107,723
Media simple / Average:			47.210,13		6.718,87				46.877,24				3,531	94,124
Mínimo / Minimum :			198,67		58,74				198,67				0,542	31/08/2025
Máximo / Maximum:			403.421,92		403.421,92				246.159,36				5,426	31/05/2036