

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	2	0,09 %	23.107,59	0,02 %	2	0,97 %	23.107,59	1,78 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2023	1	0,04 %	107.696,12	0,10 %	1	0,48 %	107.696,12	8,27 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	33	1,44 %	37.613,08	0,03 %	4	1,93 %	1.176,86	0,09 %	32	1,40 %	36.436,22	0,03 %	3,658%	2,947
2026	47	2,05 %	244.432,50	0,23 %	3	1,45 %	10.084,02	0,77 %	47	2,06 %	234.348,48	0,22 %	3,353%	10,7059
2027	68	2,97 %	767.150,62	0,71 %	7	3,38 %	83.920,97	6,45 %	67	2,94 %	683.229,65	0,64 %	3,575%	23,4286
2028	83	3,62 %	1.179.989,39	1,10 %	8	3,86 %	20.206,50	1,55 %	83	3,64 %	1.159.782,89	1,09 %	3,528%	35,1384
2029	91	3,97 %	1.850.752,87	1,72 %	4	1,93 %	2.296,81	0,18 %	91	3,99 %	1.848.456,06	1,74 %	3,391%	47,6043
2030	170	7,42 %	4.195.243,86	3,90 %	12	5,80 %	9.464,32	0,73 %	170	7,46 %	4.185.779,54	3,94 %	3,471%	58,804
2031	98	4,28 %	3.045.993,58	2,83 %	5	2,42 %	1.612,11	0,12 %	98	4,30 %	3.044.381,47	2,86 %	3,526%	71,1097
2032	139	6,07 %	5.157.935,54	4,79 %	16	7,73 %	76.075,30	5,84 %	138	6,06 %	5.081.860,24	4,78 %	3,457%	83,295
2033	235	10,26 %	9.953.522,40	9,25 %	15	7,25 %	188.826,65	14,51 %	233	10,22 %	9.764.695,75	9,19 %	3,453%	94,7848
2034	259	11,31 %	13.290.696,41	12,35 %	21	10,14 %	18.741,14	1,44 %	259	11,36 %	13.271.955,27	12,49 %	3,494%	107,8864
2035	1.025	44,76 %	65.274.715,62	60,67 %	102	49,28 %	753.819,48	57,91 %	1.022	44,84 %	64.520.896,14	60,70 %	3,457%	118,639
2036	39	1,70 %	2.469.261,53	2,29 %	7	3,38 %	4.669,46	0,36 %	39	1,71 %	2.464.592,07	2,32 %	3,497%	125,6867
Total:	2.290	100,00	107.598.111,11	100,00	207	100,00	1.301.697,33	100,00	2.279	100,00	106.296.413,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,465	106,825
Media simple / Average:			46.986,07		6.288,39				46.641,69				3,472	93,510
Mínimo / Minimum :			106,63		44,10				106,63				0,542	30/09/2025
Máximo / Maximum:			403.421,92		403.421,92				244.274,90				5,426	31/05/2036