

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2020	2	0,09 %	23.107,59	0,02 %	2	1,20 %	23.107,59	2,62 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000	
2023	1	0,04 %	107.696,12	0,11 %	1	0,60 %	107.696,12	12,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000	
2025	2	0,09 %	1.052,59	0,00 %	2	1,20 %	1.052,59	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000	
2026	47	2,11 %	142.461,63	0,14 %	2	1,20 %	11.074,54	1,26 %	47	2,12 %	131.387,09	0,13 %	3,073%	7,7096	
2027	69	3,10 %	659.240,49	0,65 %	5	2,99 %	82.003,89	9,31 %	68	3,07 %	577.236,60	0,58 %	3,138%	19,1781	
2028	79	3,55 %	999.013,49	0,99 %	7	4,19 %	20.335,33	2,31 %	79	3,57 %	978.678,16	0,98 %	3,188%	31,095	
2029	88	3,96 %	1.613.044,57	1,59 %	3	1,80 %	1.539,76	0,17 %	88	3,98 %	1.611.504,81	1,61 %	3,085%	43,5877	
2030	170	7,65 %	3.957.082,70	3,91 %	10	5,99 %	7.072,54	0,80 %	170	7,69 %	3.950.010,16	3,94 %	3,154%	54,8927	
2031	97	4,36 %	2.845.118,90	2,81 %	4	2,40 %	1.329,32	0,15 %	97	4,39 %	2.843.789,58	2,83 %	3,206%	66,9647	
2032	138	6,21 %	4.883.092,90	4,82 %	13	7,78 %	77.465,55	8,80 %	137	6,19 %	4.805.627,35	4,79 %	3,141%	79,3104	
2033	231	10,39 %	9.425.705,79	9,31 %	12	7,19 %	182.656,76	20,74 %	229	10,35 %	9.243.049,03	9,21 %	3,197%	90,7664	
2034	259	11,65 %	12.847.871,66	12,69 %	17	10,18 %	18.730,45	2,13 %	259	11,71 %	12.829.141,21	12,79 %	3,053%	103,8354	
2035	1.006	45,25 %	61.460.077,89	60,73 %	83	49,70 %	341.617,12	38,79 %	1.004	45,39 %	61.118.460,77	60,92 %	3,161%	114,5982	
2036	34	1,53 %	2.239.957,64	2,21 %	6	3,59 %	5.062,42	0,57 %	34	1,54 %	2.234.895,22	2,23 %	3,416%	121,6656	
Total:	2.223	100,00	101.204.523,96	100,00	167	100,00	880.743,98	100,00	2.212	100,00	100.323.779,98	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,155	103,148
Media simple / Average:			45.526,10		5.273,92				45.354,33				3,163	90,613	
Mínimo / Minimum :			169,42		59,62				203,62				0,542	31/01/2026	
Máximo / Maximum:			236.692,50		116.183,01				236.692,50				4,707	30/04/2036	