

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	2	0,09 %	23.107,59	0,02 %	2	1,08 %	23.107,59	2,82 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2023	1	0,05 %	107.696,12	0,11 %	1	0,54 %	107.696,12	13,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	2	0,09 %	1.052,59	0,00 %	2	1,08 %	1.052,59	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2026	32	1,47 %	78.294,85	0,08 %	2	1,08 %	11.652,42	1,42 %	30	1,38 %	66.642,43	0,07 %	2,970%	6,0521
2027	67	3,07 %	549.861,25	0,57 %	5	2,69 %	82.229,41	10,02 %	66	3,04 %	467.631,84	0,49 %	3,087%	16,3908
2028	81	3,71 %	942.786,21	0,97 %	9	4,84 %	29.224,67	3,56 %	80	3,69 %	913.561,54	0,95 %	3,126%	28,2437
2029	86	3,94 %	1.487.512,13	1,53 %	2	1,08 %	873,46	0,11 %	86	3,96 %	1.486.638,67	1,54 %	3,039%	40,8178
2030	172	7,88 %	3.824.829,60	3,94 %	9	4,84 %	9.141,81	1,11 %	172	7,93 %	3.815.687,79	3,96 %	3,089%	51,9143
2031	92	4,22 %	2.599.577,57	2,68 %	3	1,61 %	569,20	0,07 %	92	4,24 %	2.599.008,37	2,70 %	3,137%	63,9778
2032	137	6,28 %	4.687.880,90	4,83 %	19	10,22 %	83.056,62	10,12 %	136	6,27 %	4.604.824,28	4,78 %	3,101%	76,2869
2033	230	10,54 %	9.113.316,56	9,39 %	14	7,53 %	93.425,74	11,38 %	229	10,56 %	9.019.890,82	9,37 %	3,126%	87,7647
2034	255	11,69 %	12.284.731,32	12,65 %	21	11,29 %	22.467,90	2,74 %	255	11,76 %	12.262.263,42	12,74 %	3,022%	100,8611
2035	992	45,46 %	59.224.891,62	60,99 %	94	50,54 %	352.243,94	42,92 %	990	45,64 %	58.872.647,68	61,15 %	3,116%	111,5943
2036	33	1,51 %	2.177.920,25	2,24 %	3	1,61 %	4.044,93	0,49 %	33	1,52 %	2.173.875,32	2,26 %	3,176%	118,6698
Total:	2.182	100,00	97.103.458,56	100,00	186	100,00	820.786,40	100,00	2.169	100,00	96.282.672,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,104	100,397
Media simple / Average:			44.502,04				4.412,83				44.390,35		3,107	88,132
Mínimo / Minimum :			169,42				60,73				242,01		0,542	30/04/2026
Máximo / Maximum:			230.958,62				116.183,01				230.958,62		4,707	30/04/2036