

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	2	0,09 %	23.107,59	0,02 %	2	1,10 %	23.107,59	2,61 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2023	1	0,05 %	107.696,12	0,11 %	1	0,55 %	107.696,12	12,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	1	0,05 %	883,17	0,00 %	1	0,55 %	883,17	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2026	24	1,11 %	50.481,50	0,05 %	1	0,55 %	10.220,21	1,15 %	23	1,07 %	40.261,29	0,04 %	2,953%	4,7694
2027	67	3,11 %	499.741,97	0,53 %	4	2,20 %	81.561,34	9,21 %	66	3,08 %	418.180,63	0,45 %	3,086%	14,4595
2028	79	3,67 %	831.546,38	0,88 %	8	4,40 %	3.519,18	0,40 %	79	3,69 %	828.027,20	0,89 %	3,144%	26,286
2029	86	3,99 %	1.424.760,09	1,51 %	5	2,75 %	1.666,83	0,19 %	86	4,02 %	1.423.093,26	1,52 %	3,040%	38,8151
2030	168	7,80 %	3.586.169,58	3,80 %	9	4,95 %	9.630,69	1,09 %	168	7,85 %	3.576.538,89	3,83 %	3,079%	49,9073
2031	90	4,18 %	2.459.550,30	2,61 %	6	3,30 %	1.432,84	0,16 %	90	4,20 %	2.458.117,46	2,63 %	3,136%	61,881
2032	137	6,36 %	4.577.774,52	4,86 %	18	9,89 %	82.732,69	9,34 %	136	6,35 %	4.495.041,83	4,81 %	3,100%	74,291
2033	228	10,59 %	8.764.316,65	9,30 %	9	4,95 %	5.818,37	0,66 %	228	10,65 %	8.758.498,28	9,38 %	3,120%	85,7062
2034	255	11,84 %	12.051.007,87	12,79 %	21	11,54 %	53.757,60	6,07 %	254	11,86 %	11.997.250,27	12,85 %	3,021%	98,8697
2035	984	45,70 %	57.834.062,92	61,36 %	91	50,00 %	499.450,41	56,37 %	980	45,77 %	57.334.612,51	61,41 %	3,117%	109,5956
2036	31	1,44 %	2.045.128,82	2,17 %	6	3,30 %	4.559,27	0,51 %	31	1,45 %	2.040.569,55	2,19 %	3,150%	116,5534
Total:	2.153	100,00	94.256.227,48	100,00	182	100,00	886.036,31	100,00	2.141	100,00	93.370.191,17	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,103	98,597
Media simple / Average:			43.779,02				4.868,33				43.610,55		3,107	86,511
Mínimo / Minimum :			216,22				61,06				216,22		0,542	30/06/2026
Máximo / Maximum:			227.113,45				116.183,01				227.113,45		4,707	30/04/2036