

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/10/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
1997	8	0,35 %	50.047,47	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,36 %	50.047,47	0,05 %	3,606%	339,1411	
1998	20	0,89 %	225.036,39	0,22 %	4	2,25 %	24.375,44	1,88 %	19	0,85 %	200.660,95	0,19 %	3,575%	328,4847	
1999	14	0,62 %	178.593,40	0,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,62 %	178.593,40	0,17 %	3,451%	314,4585	
2000	34	1,51 %	570.491,79	0,55 %	3	1,69 %	1.597,14	0,12 %	33	1,47 %	568.894,65	0,55 %	3,358%	304,0725	
2001	55	2,44 %	1.136.194,85	1,09 %	4	2,25 %	1.310,90	0,10 %	55	2,45 %	1.134.883,95	1,10 %	3,421%	290,4902	
2002	127	5,63 %	3.776.453,54	3,61 %	13	7,30 %	76.709,20	5,93 %	126	5,62 %	3.699.744,34	3,58 %	3,362%	278,7642	
2003	243	10,78 %	8.018.685,63	7,66 %	17	9,55 %	205.009,47	15,85 %	241	10,75 %	7.813.676,16	7,56 %	3,331%	268,1098	
2004	290	12,87 %	11.453.943,25	10,94 %	20	11,24 %	19.753,77	1,53 %	290	12,93 %	11.434.189,48	11,06 %	3,273%	254,1613	
2005	1.423	63,13 %	77.079.851,24	73,65 %	112	62,92 %	952.565,32	73,65 %	1.416	63,16 %	76.127.285,92	73,65 %	3,266%	243,8937	
2006	40	1,77 %	2.173.672,61	2,08 %	5	2,81 %	12.061,50	0,93 %	40	1,78 %	2.161.611,11	2,09 %	3,463%	237,3933	
Total:	2.254	100,00	104.662.970,17	100,00	178	100,00	1.293.382,74	100,00	2.242	100,00	103.369.587,43	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,282	249,147
Media simple / Average:			46.434,33					7.266,20		46.105,97			3,284	253,412	
Mínimo / Minimum :			118,31					59,26		118,31			0,542	08/05/1997	
Máximo / Maximum:			403.421,92					403.421,92		240.492,64			4,707	15/02/2006	