

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
1997	8	0,36 %	47.753,47	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,36 %	47.753,47	0,05 %	3,606%	340,1017	
1998	20	0,89 %	219.752,39	0,21 %	4	1,97 %	24.593,81	1,88 %	19	0,85 %	195.158,58	0,19 %	3,520%	329,4412	
1999	14	0,63 %	175.385,05	0,17 %	2	0,99 %	429,66	0,03 %	14	0,63 %	174.955,39	0,17 %	3,393%	315,4219	
2000	34	1,52 %	558.303,87	0,54 %	4	1,97 %	2.233,64	0,17 %	33	1,48 %	556.070,23	0,55 %	3,308%	305,054	
2001	54	2,42 %	1.095.255,91	1,06 %	3	1,48 %	968,91	0,07 %	54	2,43 %	1.094.287,00	1,07 %	3,308%	291,324	
2002	127	5,68 %	3.730.319,81	3,61 %	17	8,37 %	79.002,15	6,05 %	126	5,67 %	3.651.317,66	3,58 %	3,240%	279,727	
2003	243	10,87 %	7.916.371,09	7,67 %	19	9,36 %	204.419,36	15,67 %	241	10,84 %	7.711.951,73	7,57 %	3,279%	269,0715	
2004	289	12,93 %	11.311.670,77	10,96 %	23	11,33 %	22.304,25	1,71 %	289	13,00 %	11.289.366,52	11,08 %	3,126%	255,1374	
2005	1.407	62,95 %	76.056.220,68	73,69 %	127	62,56 %	959.003,02	73,50 %	1.400	62,98 %	75.097.217,66	73,69 %	3,190%	244,8695	
2006	39	1,74 %	2.105.790,33	2,04 %	4	1,97 %	11.860,96	0,91 %	39	1,75 %	2.093.929,37	2,05 %	3,466%	238,3533	
Total:	2.235	100,00	103.216.823,37	100,00	203	100,00	1.304.815,76	100,00	2.223	100,00	101.912.007,61	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,200	250,108
Media simple / Average:			46.182,02		6.427,66				45.844,36				3,208	254,453	
Mínimo / Minimum :			169,42		77,94				406,64				0,542	08/05/1997	
Máximo / Maximum:			403.421,92		403.421,92				238.594,81				4,707	15/02/2006	