

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
1997	8	0,36 %	45.452,58	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,36 %	45.452,58	0,05 %	3,606%	341,1283	
1998	20	0,90 %	214.443,67	0,21 %	4	2,40 %	24.808,04	2,82 %	19	0,86 %	189.635,63	0,19 %	3,509%	330,4638	
1999	14	0,63 %	171.303,03	0,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,63 %	171.303,03	0,17 %	3,273%	316,452	
2000	34	1,53 %	546.814,93	0,54 %	3	1,80 %	1.710,61	0,19 %	33	1,49 %	545.104,32	0,54 %	3,291%	306,0891	
2001	54	2,43 %	1.076.311,76	1,06 %	2	1,20 %	706,20	0,08 %	54	2,44 %	1.075.605,56	1,07 %	3,222%	292,3562	
2002	127	5,71 %	3.669.886,68	3,63 %	14	8,38 %	78.320,15	8,89 %	126	5,70 %	3.591.566,53	3,58 %	3,163%	280,7643	
2003	243	10,93 %	7.813.748,25	7,72 %	13	7,78 %	200.549,91	22,77 %	241	10,90 %	7.613.198,34	7,59 %	3,211%	270,1026	
2004	289	13,00 %	11.147.045,63	11,01 %	22	13,17 %	21.255,40	2,41 %	289	13,07 %	11.125.790,23	11,09 %	3,029%	256,161	
2005	1.395	62,75 %	74.431.757,46	73,55 %	106	63,47 %	540.485,61	61,37 %	1.389	62,79 %	73.891.271,85	73,65 %	3,156%	245,919	
2006	39	1,75 %	2.087.759,97	2,06 %	3	1,80 %	12.908,06	1,47 %	39	1,76 %	2.074.851,91	2,07 %	3,466%	239,387	
Total:	2.223	100,00	101.204.523,96	100,00	167	100,00	880.743,98	100,00	2.212	100,00	100.323.779,98	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,155	251,151
Media simple / Average:			45.526,10					5.273,92		45.354,33			3,163	255,553	
Mínimo / Minimum :			169,42					59,62		203,62			0,542	08/05/1997	
Máximo / Maximum:			236.692,50					116.183,01		236.692,50			4,707	15/02/2006	