

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2017

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	161	3,89	1.063.234,37	0,33	12	2,53	75.340,65	16,16	160	3,87	987.893,72	0,31	5,820	3,307
5,01	10,00	212	5,12	3.674.237,22	1,15	11	2,32	5.132,40	1,10	212	5,12	3.669.104,82	1,15	7,779	7,767
10,01	15,00	199	4,81	5.285.280,60	1,65	16	3,37	8.186,58	1,76	199	4,81	5.277.094,02	1,65	12,546	12,523
15,01	20,00	245	5,92	8.965.024,60	2,80	19	4,00	11.163,20	2,39	245	5,92	8.953.861,40	2,80	17,625	17,601
20,01	25,00	249	6,02	11.580.861,20	3,61	32	6,74	11.819,96	2,54	249	6,02	11.569.041,24	3,61	22,507	22,483
25,01	30,00	250	6,04	13.731.434,54	4,28	28	5,89	23.486,36	5,04	250	6,04	13.707.948,18	4,28	27,549	27,497
30,01	35,00	272	6,57	17.407.020,76	5,43	27	5,68	22.823,31	4,90	272	6,57	17.384.197,45	5,43	32,703	32,658
35,01	40,00	271	6,55	18.605.780,60	5,80	35	7,37	17.963,27	3,85	271	6,55	18.587.817,33	5,81	37,488	37,452
40,01	45,00	265	6,40	20.828.912,84	6,50	32	6,74	31.225,57	6,70	265	6,40	20.797.687,27	6,50	42,629	42,563
45,01	50,00	238	5,75	19.958.095,26	6,22	21	4,42	13.713,85	2,94	238	5,75	19.944.381,41	6,23	47,722	47,689
50,01	55,00	230	5,56	21.813.273,66	6,80	31	6,53	26.765,94	5,74	230	5,56	21.786.507,72	6,81	52,471	52,406
55,01	60,00	215	5,19	21.559.293,06	6,72	19	4,00	11.819,44	2,54	215	5,20	21.547.473,62	6,73	57,487	57,455
60,01	65,00	201	4,86	21.846.612,18	6,81	30	6,32	37.330,87	8,01	201	4,86	21.809.281,31	6,81	62,493	62,382
65,01	70,00	194	4,69	20.800.239,70	6,49	20	4,21	11.643,32	2,50	194	4,69	20.788.596,38	6,49	67,779	67,740
70,01	75,00	187	4,52	22.607.375,68	7,05	23	4,84	22.696,14	4,87	187	4,52	22.584.679,54	7,05	72,650	72,575
75,01	80,00	144	3,48	16.876.390,63	5,26	25	5,26	17.847,24	3,83	144	3,48	16.858.543,39	5,27	77,665	77,583
80,01	85,00	145	3,50	17.035.604,43	5,31	24	5,05	26.026,12	5,58	145	3,50	17.009.578,31	5,31	82,490	82,364
85,01	90,00	99	2,39	11.796.881,67	3,68	15	3,16	20.247,82	4,34	99	2,39	11.776.633,85	3,68	87,722	87,570
90,01	95,00	74	1,79	8.448.760,55	2,64	13	2,74	18.174,47	3,90	74	1,79	8.430.586,08	2,63	92,683	92,480
95,01	100,00	55	1,33	6.685.528,23	2,09	5	1,05	6.414,71	1,38	55	1,33	6.679.113,52	2,09	97,607	97,513
100,01	105,00	33	0,80	4.472.522,17	1,39	1	0,21	417,69	0,09	33	0,80	4.472.104,48	1,40	101,880	101,870
105,01	110,00	38	0,92	4.558.876,36	1,42	6	1,26	14.938,66	3,20	38	0,92	4.543.937,70	1,42	107,402	107,026
110,01	115,00	26	0,63	3.142.146,01	0,98	4	0,84	10.619,62	2,28	26	0,63	3.131.526,39	0,98	112,789	112,397
115,01	120,00	30	0,72	3.979.445,09	1,24	3	0,63	2.941,91	0,63	30	0,72	3.976.503,18	1,24	117,419	117,332
120,01	125,00	25	0,60	2.870.823,70	0,90	2	0,42	3.194,51	0,69	25	0,60	2.867.629,19	0,90	122,463	122,318
125,01	130,00	13	0,31	1.862.720,04	0,58	4	0,84	2.205,49	0,47	13	0,31	1.860.514,55	0,58	127,380	127,230
130,01	135,00	15	0,36	1.972.826,07	0,62	2	0,42	2.355,52	0,51	15	0,36	1.970.470,55	0,62	132,132	131,972
135,01	140,00	9	0,22	1.249.896,27	0,39	4	0,84	2.296,50	0,49	9	0,22	1.247.599,77	0,39	138,224	137,971
140,01	145,00	13	0,31	1.911.280,65	0,60	2	0,42	1.216,36	0,26	13	0,31	1.910.064,29	0,60	142,527	142,435
145,01	150,00	11	0,27	1.476.454,77	0,46	2	0,42	978,21	0,21	11	0,27	1.475.476,56	0,46	147,410	147,309

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2017

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	1	0,02	132.486,21	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	132.486,21	0,04	152,115	152,115
155,01 - 160,00	2	0,05	289.596,86	0,09	1	0,21	1.172,23	0,25	2	0,05	288.424,63	0,09	158,997	158,358
160,01 - 165,00	2	0,05	327.321,41	0,10	1	0,21	810,35	0,17	2	0,05	326.511,06	0,10	163,289	162,883
165,01 - 170,00	4	0,10	472.695,58	0,15	2	0,42	1.483,28	0,32	4	0,10	471.212,30	0,15	168,983	168,453
170,01 - 175,00	1	0,02	45.296,39	0,01	1	0,21	168,09	0,04	1	0,02	45.128,30	0,01	173,283	172,640
175,01 - 180,00	3	0,07	415.296,97	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	415.296,97	0,13	176,946	176,946
180,01 - 185,00	3	0,07	410.568,35	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	410.568,35	0,13	182,320	182,320
200,01 - 205,00	1	0,02	121.318,86	0,04	1	0,21	1.041,26	0,22	1	0,02	120.277,60	0,04	202,598	200,860
205,01 - 210,00	1	0,02	111.698,16	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	111.698,16	0,03	205,800	205,800
215,01 - 220,00	1	0,02	123.240,22	0,04	1	0,21	458,36	0,10	1	0,02	122.781,86	0,04	219,250	218,434
225,01 - 230,00	1	0,02	101.658,33	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	101.658,33	0,03	226,992	226,992
Total :	4.139	100,00	320.618.010,25	100,00	475	100,00	466.119,26	100,00	4.138	100,00	320.151.890,99	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													61,524	61,447
Media Simple / Average :			77.462,67				981,30				77.368,75		48,211	48,136
Mínimo / Minimum :			256,79				1,09				256,79		0,102	0,102
Máximo / Maximum :			461.977,82				71.870,01				461.977,82		226,992	226,992