

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	186	4,71	1.461.339,13	0,50	15	3,72	275.195,31	38,85	183	4,63	1.186.143,82	0,41	18,400	3,448
5,01	10,00	209	5,29	3.818.156,42	1,31	15	3,72	14.602,57	2,06	209	5,29	3.803.553,85	1,31	7,821	7,770
10,01	15,00	216	5,46	5.852.290,53	2,01	11	2,73	7.285,54	1,03	216	5,47	5.845.004,99	2,01	12,808	12,790
15,01	20,00	243	6,15	8.988.724,93	3,08	21	5,21	10.194,28	1,44	243	6,15	8.978.530,65	3,08	17,568	17,547
20,01	25,00	247	6,25	11.509.389,17	3,94	16	3,97	6.773,32	0,96	247	6,25	11.502.615,85	3,95	22,605	22,591
25,01	30,00	270	6,83	14.731.113,47	5,05	27	6,70	30.290,00	4,28	270	6,84	14.700.823,47	5,05	27,758	27,698
30,01	35,00	265	6,70	17.139.902,12	5,87	29	7,20	42.703,85	6,03	265	6,71	17.097.198,27	5,87	32,655	32,576
35,01	40,00	264	6,68	18.372.318,15	6,29	24	5,96	29.217,67	4,12	264	6,68	18.343.100,48	6,30	37,479	37,414
40,01	45,00	252	6,37	20.057.272,86	6,87	27	6,70	25.082,38	3,54	252	6,38	20.032.190,48	6,88	42,491	42,436
45,01	50,00	245	6,20	20.466.719,89	7,01	27	6,70	27.292,53	3,85	245	6,20	20.439.427,36	7,02	47,405	47,336
50,01	55,00	229	5,79	21.766.127,86	7,46	21	5,21	18.461,33	2,61	229	5,80	21.747.666,53	7,47	52,544	52,499
55,01	60,00	211	5,34	22.166.282,17	7,59	21	5,21	26.266,45	3,71	211	5,34	22.140.015,72	7,60	57,742	57,672
60,01	65,00	181	4,58	18.252.214,13	6,25	19	4,71	32.849,55	4,64	181	4,58	18.219.364,58	6,26	62,808	62,693
65,01	70,00	189	4,78	20.670.473,17	7,08	19	4,71	11.445,64	1,62	189	4,78	20.659.027,53	7,10	67,437	67,400
70,01	75,00	165	4,17	19.472.650,95	6,67	35	8,68	31.154,40	4,40	165	4,18	19.441.496,55	6,68	72,435	72,316
75,01	80,00	118	2,99	12.911.950,69	4,42	18	4,47	29.761,71	4,20	118	2,99	12.882.188,98	4,42	77,800	77,610
80,01	85,00	105	2,66	11.417.279,55	3,91	9	2,23	4.297,49	0,61	105	2,66	11.412.982,06	3,92	82,619	82,588
85,01	90,00	67	1,69	7.144.645,84	2,45	11	2,73	28.430,61	4,01	67	1,70	7.116.215,23	2,44	88,105	87,730
90,01	95,00	55	1,39	6.519.029,60	2,23	3	0,74	833,64	0,12	55	1,39	6.518.195,96	2,24	92,776	92,764
95,01	100,00	42	1,06	5.147.465,55	1,76	6	1,49	3.837,54	0,54	42	1,06	5.143.628,01	1,77	97,821	97,746
100,01	105,00	37	0,94	4.062.741,73	1,39	3	0,74	1.423,09	0,20	37	0,94	4.061.318,64	1,39	102,238	102,202
105,01	110,00	23	0,58	2.838.598,65	0,97	2	0,50	2.656,49	0,38	23	0,58	2.835.942,16	0,97	107,731	107,627
110,01	115,00	31	0,78	3.942.943,10	1,35	2	0,50	2.053,50	0,29	31	0,78	3.940.889,60	1,35	112,655	112,597
115,01	120,00	22	0,56	2.438.539,91	0,84	3	0,74	8.108,08	1,14	22	0,56	2.430.431,83	0,83	118,311	117,841
120,01	125,00	11	0,28	1.580.002,70	0,54	3	0,74	19.137,82	2,70	11	0,28	1.560.864,88	0,54	123,847	122,136
125,01	130,00	14	0,35	1.659.824,01	0,57	2	0,50	1.128,79	0,16	14	0,35	1.658.695,22	0,57	127,074	126,989
130,01	135,00	13	0,33	1.881.133,10	0,64	1	0,25	5.224,57	0,74	13	0,33	1.875.908,53	0,64	133,363	132,993
135,01	140,00	16	0,40	2.102.518,46	0,72	4	0,99	2.370,71	0,33	16	0,41	2.100.147,75	0,72	137,888	137,731
140,01	145,00	4	0,10	540.495,03	0,19	1	0,25	383,00	0,05	4	0,10	540.112,03	0,19	142,484	142,381
145,01	150,00	1	0,03	127.921,24	0,04	1	0,25	512,00	0,07	1	0,03	127.409,24	0,04	146,874	146,286

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	2	0,05	278.374,16	0,10	1	0,25	1.773,63	0,25	2	0,05	276.600,53	0,10	152,835	151,869
155,01 - 160,00	2	0,05	313.726,81	0,11	1	0,25	1.144,16	0,16	2	0,05	312.582,65	0,11	156,509	155,936
160,01 - 165,00	4	0,10	455.954,61	0,16	1	0,25	3.501,53	0,49	4	0,10	452.453,08	0,16	163,045	161,746
165,01 - 170,00	3	0,08	293.847,16	0,10	1	0,25	171,64	0,02	3	0,08	293.675,52	0,10	167,503	167,406
170,01 - 175,00	3	0,08	338.435,87	0,12	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	338.435,87	0,12	173,302	173,302
175,01 - 180,00	2	0,05	394.705,22	0,14	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	394.705,22	0,14	176,063	176,063
190,01 - 195,00	1	0,03	115.570,00	0,04	1	0,25	526,42	0,07	1	0,03	115.043,58	0,04	192,998	192,119
195,01 - 200,00	1	0,03	106.874,16	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	106.874,16	0,04	196,912	196,912
205,01 - 210,00	2	0,05	308.576,45	0,11	1	0,25	1.791,82	0,25	2	0,05	306.784,63	0,11	208,677	207,437
210,01 - 215,00	1	0,03	118.613,74	0,04	1	0,25	475,37	0,07	1	0,03	118.138,37	0,04	211,019	210,173
215,01 - 220,00	1	0,03	97.660,85	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	97.660,85	0,03	218,066	218,066
<b>Total :</b>	<b>3.953</b>	<b>100,00</b>	<b>291.862.403,14</b>	<b>100,00</b>	<b>403</b>	<b>100,00</b>	<b>708.358,43</b>	<b>100,00</b>	<b>3.950</b>	<b>100,00</b>	<b>291.154.044,71</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>58,534</b>	<b>58,413</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>73.833,14</b>				<b>1.757,71</b>				<b>73.709,88</b>		<b>45,652</b>	<b>45,508</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>183,22</b>				<b>68,94</b>				<b>183,22</b>		<b>0,171</b>	<b>0,171</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>440.836,72</b>				<b>116.183,01</b>				<b>440.836,72</b>		<b>218,066</b>	<b>218,066</b>