

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	212	5,75	1.809.846,01	0,71	27	5,78	638.860,77	59,80	205	5,57	1.170.985,24	0,46	22,750	3,448
5,01	10,00	203	5,50	3.711.976,73	1,46	11	2,36	4.393,87	0,41	203	5,51	3.707.582,86	1,47	7,792	7,781
10,01	15,00	219	5,94	6.343.229,48	2,50	23	4,93	6.813,86	0,64	219	5,95	6.336.415,62	2,51	12,894	12,880
15,01	20,00	233	6,32	8.325.438,03	3,28	21	4,50	7.219,35	0,68	233	6,33	8.318.218,68	3,29	17,677	17,661
20,01	25,00	262	7,10	12.149.633,38	4,79	25	5,35	24.293,03	2,27	262	7,12	12.125.340,35	4,80	22,765	22,716
25,01	30,00	251	6,81	13.820.801,80	5,45	28	6,00	35.195,85	3,29	251	6,82	13.785.605,95	5,46	27,625	27,554
30,01	35,00	282	7,65	17.359.282,28	6,85	32	6,85	20.712,79	1,94	282	7,66	17.338.569,49	6,87	32,451	32,411
35,01	40,00	248	6,72	17.015.459,63	6,71	29	6,21	25.203,01	2,36	248	6,74	16.990.256,62	6,73	37,469	37,411
40,01	45,00	257	6,97	19.447.236,76	7,67	36	7,71	35.677,62	3,34	257	6,98	19.411.559,14	7,69	42,512	42,432
45,01	50,00	235	6,37	20.224.409,84	7,98	26	5,57	48.521,72	4,54	235	6,38	20.175.888,12	7,99	47,902	47,780
50,01	55,00	189	5,12	18.333.206,07	7,23	22	4,71	21.964,21	2,06	189	5,13	18.311.241,86	7,25	52,742	52,674
55,01	60,00	186	5,04	17.130.578,57	6,76	31	6,64	17.906,43	1,68	186	5,05	17.112.672,14	6,78	57,515	57,454
60,01	65,00	181	4,91	18.309.162,44	7,22	27	5,78	16.334,37	1,53	181	4,92	18.292.828,07	7,25	62,453	62,396
65,01	70,00	163	4,42	18.059.419,62	7,12	31	6,64	19.413,36	1,82	163	4,43	18.040.006,26	7,15	67,300	67,227
70,01	75,00	131	3,55	13.622.305,54	5,37	25	5,35	21.694,77	2,03	131	3,56	13.600.610,77	5,39	72,559	72,443
75,01	80,00	105	2,85	10.816.867,20	4,27	15	3,21	12.157,02	1,14	105	2,85	10.804.710,18	4,28	77,585	77,498
80,01	85,00	60	1,63	5.920.574,96	2,34	13	2,78	23.033,37	2,16	60	1,63	5.897.541,59	2,34	82,736	82,391
85,01	90,00	53	1,44	5.917.534,55	2,33	4	0,86	2.800,98	0,26	53	1,44	5.914.733,57	2,34	87,295	87,253
90,01	95,00	47	1,27	5.377.633,85	2,12	5	1,07	4.530,03	0,42	47	1,28	5.373.103,82	2,13	92,456	92,376
95,01	100,00	35	0,95	3.480.822,42	1,37	3	0,64	1.923,32	0,18	35	0,95	3.478.899,10	1,38	97,293	97,239
100,01	105,00	24	0,65	2.963.813,80	1,17	3	0,64	17.285,62	1,62	24	0,65	2.946.528,18	1,17	103,669	102,903
105,01	110,00	27	0,73	2.858.902,36	1,13	6	1,28	4.018,92	0,38	27	0,73	2.854.883,44	1,13	107,188	107,039
110,01	115,00	18	0,49	2.212.727,32	0,87	4	0,86	2.561,25	0,24	18	0,49	2.210.166,07	0,88	112,432	112,302
115,01	120,00	14	0,38	1.659.409,07	0,65	4	0,86	35.572,61	3,33	14	0,38	1.623.836,46	0,64	121,110	118,207
120,01	125,00	7	0,19	862.493,48	0,34	1	0,21	609,69	0,06	7	0,19	861.883,79	0,34	122,912	122,823
125,01	130,00	14	0,38	1.815.944,08	0,72	4	0,86	3.243,06	0,30	14	0,38	1.812.701,02	0,72	127,157	126,929
130,01	135,00	11	0,30	1.475.744,59	0,58	1	0,21	695,51	0,07	11	0,30	1.475.049,08	0,58	131,722	131,660
135,01	140,00	1	0,03	120.001,96	0,05	1	0,21	525,19	0,05	1	0,03	119.476,77	0,05	137,781	137,178
140,01	145,00	2	0,05	260.431,92	0,10	1	0,21	606,37	0,06	2	0,05	259.825,55	0,10	143,003	142,664
145,01	150,00	2	0,05	295.307,87	0,12	1	0,21	2.503,30	0,23	2	0,05	292.804,57	0,12	147,333	146,070

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	5	0,14	534.939,36	0,21	3	0,64	9.262,81	0,87	5	0,14	525.676,55	0,21	155,554	152,679
155,01 - 160,00	1	0,03	41.188,01	0,02	1	0,21	194,11	0,02	1	0,03	40.993,90	0,02	157,566	156,823
160,01 - 165,00	4	0,11	507.477,32	0,20	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	507.477,32	0,20	163,385	163,385
165,01 - 170,00	1	0,03	183.289,44	0,07	1	0,21	1.596,86	0,15	1	0,03	181.692,58	0,07	168,352	166,885
175,01 - 180,00	1	0,03	108.631,90	0,04	1	0,21	993,74	0,09	1	0,03	107.638,16	0,04	181,412	179,752
180,01 - 185,00	1	0,03	100.039,76	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	100.039,76	0,04	184,320	184,320
190,01 - 195,00	1	0,03	161.106,74	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	161.106,74	0,06	193,591	193,591
195,01 - 200,00	1	0,03	111.415,84	0,04	1	0,21	31,60	0,00	1	0,03	111.384,24	0,04	198,214	198,157
205,01 - 210,00	1	0,03	91.972,43	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	91.972,43	0,04	205,364	205,364
Total :	3.688	100,00	253.540.256,41	100,00	467	100,00	1.068.350,37	100,00	3.681	100,00	252.471.906,04	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													54,984	54,851
Media Simple / Average :			68.747,36				2.287,69				68.587,86		42,664	42,473
Mínimo / Minimum :			129,28				31,60				129,28		0,120	0,120
Máximo / Maximum :			411.094,42				182.708,73				411.094,42		205,364	205,364