

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	172	4,99	2.154.311,86	0,95	16	5,37	1.081.508,62	70,50	161	4,69	1.072.803,24	0,48	38,090	3,457
5,01	10,00	209	6,07	3.808.977,81	1,68	7	2,35	4.513,78	0,29	209	6,09	3.804.464,03	1,69	7,728	7,717
10,01	15,00	230	6,68	6.155.003,20	2,72	14	4,70	4.388,18	0,29	230	6,70	6.150.615,02	2,74	12,714	12,706
15,01	20,00	234	6,79	8.548.519,19	3,78	18	6,04	34.399,85	2,24	234	6,81	8.514.119,34	3,79	17,811	17,721
20,01	25,00	261	7,58	12.010.267,15	5,31	23	7,72	45.736,10	2,98	261	7,60	11.964.531,05	5,33	22,633	22,522
25,01	30,00	261	7,58	13.910.612,11	6,15	18	6,04	11.150,65	0,73	261	7,60	13.899.461,46	6,19	27,458	27,435
30,01	35,00	275	7,98	17.079.263,26	7,55	17	5,70	16.427,33	1,07	275	8,01	17.062.835,93	7,60	32,373	32,339
35,01	40,00	262	7,61	17.773.658,89	7,86	29	9,73	45.022,84	2,94	262	7,63	17.728.636,05	7,89	37,736	37,626
40,01	45,00	210	6,10	15.774.417,91	6,97	12	4,03	19.762,85	1,29	210	6,12	15.754.655,06	7,01	42,512	42,452
45,01	50,00	207	6,01	17.131.843,98	7,58	18	6,04	34.191,60	2,23	207	6,03	17.097.652,38	7,61	47,353	47,252
50,01	55,00	198	5,75	18.558.333,64	8,21	17	5,70	31.300,44	2,04	198	5,77	18.527.033,20	8,25	52,399	52,301
55,01	60,00	188	5,46	17.242.994,60	7,62	15	5,03	16.659,85	1,09	188	5,47	17.226.334,75	7,67	57,678	57,618
60,01	65,00	159	4,62	16.039.134,60	7,09	18	6,04	18.095,16	1,18	159	4,63	16.021.039,44	7,13	62,539	62,466
65,01	70,00	132	3,83	13.419.656,54	5,93	22	7,38	23.734,61	1,55	132	3,84	13.395.921,93	5,96	67,596	67,473
70,01	75,00	109	3,16	10.802.506,41	4,78	7	2,35	11.149,82	0,73	109	3,17	10.791.356,59	4,80	72,529	72,450
75,01	80,00	73	2,12	7.028.160,46	3,11	12	4,03	30.188,17	1,97	73	2,13	6.997.972,29	3,12	77,481	77,101
80,01	85,00	46	1,34	4.675.939,00	2,07	0	0,00	0,00	0,00	46	1,34	4.675.939,00	2,08	82,467	82,467
85,01	90,00	52	1,51	5.710.588,36	2,53	4	1,34	3.411,80	0,22	52	1,51	5.707.176,56	2,54	87,556	87,502
90,01	95,00	39	1,13	3.549.205,91	1,57	4	1,34	19.903,60	1,30	39	1,14	3.529.302,31	1,57	92,908	92,171
95,01	100,00	22	0,64	2.649.056,71	1,17	2	0,67	10.555,17	0,69	22	0,64	2.638.501,54	1,17	98,435	98,011
100,01	105,00	26	0,75	2.638.958,34	1,17	7	2,35	4.511,17	0,29	26	0,76	2.634.447,17	1,17	102,154	101,980
105,01	110,00	17	0,49	2.022.890,89	0,89	2	0,67	1.052,42	0,07	17	0,50	2.021.838,47	0,90	106,923	106,868
110,01	115,00	15	0,44	1.711.952,04	0,76	3	1,01	47.038,88	3,07	15	0,44	1.664.913,16	0,74	116,397	112,691
115,01	120,00	11	0,32	1.420.243,41	0,63	1	0,34	675,26	0,04	11	0,32	1.419.568,15	0,63	118,556	118,501
120,01	125,00	11	0,32	1.278.195,10	0,57	1	0,34	720,00	0,05	11	0,32	1.277.475,10	0,57	122,870	122,798
125,01	130,00	7	0,20	857.637,74	0,38	1	0,34	394,06	0,03	7	0,20	857.243,68	0,38	126,409	126,349
130,01	135,00	2	0,06	232.353,50	0,10	1	0,34	536,17	0,03	2	0,06	231.817,33	0,10	132,677	132,379
135,01	140,00	3	0,09	410.074,06	0,18	2	0,67	2.323,56	0,15	3	0,09	407.750,50	0,18	139,240	138,443
140,01	145,00	2	0,06	223.563,86	0,10	2	0,67	11.997,67	0,78	2	0,06	211.566,19	0,09	153,391	144,407
145,01	150,00	2	0,06	134.071,76	0,06	2	0,67	766,04	0,05	2	0,06	133.305,72	0,06	147,796	146,954

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 155,00	1	0,03	49.847,98	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	49.847,98	0,02	154,923	154,923
155,01 160,00	4	0,12	610.069,40	0,27	1	0,34	833,99	0,05	4	0,12	609.235,41	0,27	157,531	157,309
170,01 175,00	1	0,03	104.448,78	0,05	1	0,34	531,59	0,03	1	0,03	103.917,19	0,05	174,426	173,538
175,01 180,00	1	0,03	95.065,49	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	95.065,49	0,04	175,155	175,155
180,01 185,00	1	0,03	153.499,93	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	153.499,93	0,07	184,451	184,451
185,01 190,00	1	0,03	106.940,62	0,05	1	0,34	498,12	0,03	1	0,03	106.442,50	0,05	190,252	189,366
195,01 200,00	1	0,03	87.790,76	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	87.790,76	0,04	196,027	196,027
Total :	3.445	100,00	226.160.055,25	100,00	298	100,00	1.533.979,35	100,00	3.434	100,00	224.626.075,90	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													52,388	52,140
Media Simple / Average :			65.648,78				5.147,58				65.412,37		40,817	40,566
Mínimo / Minimum :			78,74				82,06				78,74		0,046	0,046
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				389.606,21		196,027	196,027