

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	188	5,76	2.832.423,91	1,41	21	7,81	1.742.167,50	79,72	170	5,24	1.090.256,41	0,55	45,108	3,320
5,01	10,00	224	6,86	3.858.246,12	1,92	14	5,20	13.010,45	0,60	224	6,90	3.845.235,67	1,93	7,633	7,601
10,01	15,00	229	7,01	5.721.781,35	2,84	12	4,46	43.604,12	2,00	229	7,05	5.678.177,23	2,85	12,688	12,528
15,01	20,00	246	7,53	9.481.230,36	4,71	21	7,81	13.462,88	0,62	246	7,58	9.467.767,48	4,76	17,674	17,647
20,01	25,00	262	8,02	11.769.609,10	5,85	18	6,69	38.366,71	1,76	262	8,07	11.731.242,39	5,90	22,721	22,630
25,01	30,00	276	8,45	14.938.605,66	7,43	19	7,06	23.199,16	1,06	276	8,50	14.915.406,50	7,50	27,736	27,686
30,01	35,00	252	7,72	15.005.232,75	7,46	17	6,32	7.709,62	0,35	252	7,76	14.997.523,13	7,54	32,441	32,424
35,01	40,00	244	7,47	16.110.416,85	8,01	17	6,32	46.282,20	2,12	244	7,51	16.064.134,65	8,07	37,472	37,350
40,01	45,00	217	6,65	17.284.471,15	8,59	14	5,20	35.983,95	1,65	217	6,68	17.248.487,20	8,67	42,705	42,599
45,01	50,00	196	6,00	16.576.788,99	8,24	18	6,69	39.157,75	1,79	196	6,04	16.537.631,24	8,31	47,871	47,735
50,01	55,00	177	5,42	14.727.030,84	7,32	7	2,60	4.549,40	0,21	177	5,45	14.722.481,44	7,40	52,649	52,634
55,01	60,00	172	5,27	16.246.821,96	8,08	19	7,06	45.993,54	2,10	172	5,30	16.200.828,42	8,14	57,636	57,448
60,01	65,00	138	4,23	12.794.417,20	6,36	22	8,18	13.709,09	0,63	138	4,25	12.780.708,11	6,42	62,613	62,545
65,01	70,00	110	3,37	10.579.172,19	5,26	9	3,35	9.982,20	0,46	110	3,39	10.569.189,99	5,31	67,451	67,386
70,01	75,00	82	2,51	7.437.021,50	3,70	8	2,97	3.920,94	0,18	82	2,53	7.433.100,56	3,74	72,234	72,195
75,01	80,00	52	1,59	5.056.217,68	2,51	5	1,86	20.400,14	0,93	52	1,60	5.035.817,54	2,53	78,288	77,732
80,01	85,00	47	1,44	4.690.512,15	2,33	2	0,74	2.722,71	0,12	47	1,45	4.687.789,44	2,36	82,532	82,482
85,01	90,00	36	1,10	3.171.860,25	1,58	4	1,49	11.992,40	0,55	36	1,11	3.159.867,85	1,59	87,597	87,225
90,01	95,00	23	0,70	2.625.077,82	1,30	3	1,12	14.878,41	0,68	23	0,71	2.610.199,41	1,31	93,136	92,545
95,01	100,00	26	0,80	2.617.068,61	1,30	5	1,86	4.678,78	0,21	26	0,80	2.612.389,83	1,31	97,673	97,495
100,01	105,00	11	0,34	1.364.379,56	0,68	2	0,74	42.355,99	1,94	11	0,34	1.322.023,57	0,66	106,546	102,155
105,01	110,00	14	0,43	1.453.266,69	0,72	3	1,12	1.914,08	0,09	14	0,43	1.451.352,61	0,73	107,096	106,956
110,01	115,00	13	0,40	1.474.362,43	0,73	3	1,12	1.671,10	0,08	13	0,40	1.472.691,33	0,74	112,724	112,593
115,01	120,00	11	0,34	1.280.228,45	0,64	1	0,37	739,87	0,03	11	0,34	1.279.488,58	0,64	117,637	117,568
120,01	125,00	4	0,12	455.360,34	0,23	1	0,37	523,18	0,02	4	0,12	454.837,16	0,23	120,974	120,830
125,01	130,00	2	0,06	233.708,62	0,12	0	0,00	0,00	0,00	2	0,06	233.708,62	0,12	128,333	128,333
130,01	135,00	2	0,06	263.372,21	0,13	1	0,37	863,84	0,04	2	0,06	262.508,37	0,13	131,395	130,959
135,01	140,00	2	0,06	228.673,35	0,11	1	0,37	732,86	0,03	2	0,06	227.940,49	0,11	136,877	136,434
140,01	145,00	1	0,03	37.351,99	0,02	1	0,37	186,74	0,01	1	0,03	37.165,25	0,02	142,891	142,177
145,01	150,00	3	0,09	287.609,40	0,14	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	287.609,40	0,14	147,269	147,269

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	1	0,03	164.294,18	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	164.294,18	0,08	150,905	150,905
160,01 - 165,00	1	0,03	89.462,57	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	89.462,57	0,04	164,832	164,832
170,01 - 175,00	1	0,03	144.954,84	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	144.954,84	0,07	174,183	174,183
175,01 - 180,00	1	0,03	101.408,62	0,05	1	0,37	508,72	0,02	1	0,03	100.899,90	0,05	180,410	179,505
185,01 - 190,00	1	0,03	83.026,73	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	83.026,73	0,04	185,390	185,390
Total :	3.265	100,00	201.185.466,42	100,00	269	100,00	2.185.268,33	100,00	3.247	100,00	199.000.198,09	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,411	49,079
Media Simple / Average :			61.618,83				8.123,67				61.287,40		38,263	37,853
Mínimo / Minimum :			278,78				83,67				278,78		0,055	0,055
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				365.581,51		185,390	185,390