

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Carta de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	199	6,12	2.909.723,16	1,46	25	9,65	1.740.606,20	79,69	181	5,60	1.169.116,96	0,59	43,923	3,398
5,01	10,00	223	6,86	3.795.856,77	1,91	16	6,18	10.559,91	0,48	223	6,89	3.785.296,86	1,92	7,665	7,642
10,01	15,00	229	7,04	5.783.909,91	2,91	13	5,02	47.191,19	2,16	229	7,08	5.736.718,72	2,91	12,743	12,576
15,01	20,00	240	7,38	9.289.173,26	4,67	15	5,79	8.804,57	0,40	240	7,42	9.280.368,69	4,71	17,653	17,635
20,01	25,00	259	7,96	11.546.803,35	5,80	16	6,18	36.303,50	1,66	259	8,01	11.510.499,85	5,85	22,649	22,561
25,01	30,00	280	8,61	15.011.649,42	7,54	20	7,72	22.674,07	1,04	280	8,66	14.988.975,35	7,61	27,674	27,624
30,01	35,00	251	7,72	15.065.713,17	7,57	20	7,72	9.198,18	0,42	251	7,76	15.056.514,99	7,65	32,418	32,399
35,01	40,00	248	7,62	16.427.545,62	8,25	21	8,11	48.139,19	2,20	248	7,67	16.379.406,43	8,32	37,525	37,403
40,01	45,00	213	6,55	16.798.397,72	8,44	13	5,02	37.225,56	1,70	213	6,58	16.761.172,16	8,51	42,770	42,658
45,01	50,00	195	5,99	16.554.395,36	8,32	18	6,95	41.339,06	1,89	195	6,03	16.513.056,30	8,39	47,865	47,720
50,01	55,00	181	5,56	15.223.632,20	7,65	9	3,47	5.292,14	0,24	181	5,60	15.218.340,06	7,73	52,775	52,756
55,01	60,00	172	5,29	16.127.505,39	8,10	17	6,56	49.437,89	2,26	172	5,32	16.078.067,50	8,17	57,810	57,609
60,01	65,00	129	3,97	11.766.344,00	5,91	15	5,79	10.823,02	0,50	129	3,99	11.755.520,98	5,97	62,711	62,652
65,01	70,00	112	3,44	10.827.195,43	5,44	9	3,47	10.953,89	0,50	112	3,46	10.816.241,54	5,49	67,471	67,401
70,01	75,00	72	2,21	6.460.219,58	3,25	8	3,09	4.966,19	0,23	72	2,23	6.455.253,39	3,28	72,156	72,100
75,01	80,00	55	1,69	5.294.601,16	2,66	1	0,39	18.588,80	0,85	55	1,70	5.276.012,36	2,68	78,137	77,632
80,01	85,00	48	1,48	4.631.283,07	2,33	3	1,16	3.052,28	0,14	48	1,48	4.628.230,79	2,35	82,581	82,525
85,01	90,00	32	0,98	2.885.835,15	1,45	2	0,77	11.915,17	0,55	32	0,99	2.873.919,98	1,46	87,657	87,250
90,01	95,00	24	0,74	2.715.384,94	1,36	5	1,93	16.617,37	0,76	24	0,74	2.698.767,57	1,37	93,105	92,473
95,01	100,00	25	0,77	2.563.159,93	1,29	4	1,54	3.607,34	0,17	25	0,77	2.559.552,59	1,30	97,643	97,501
100,01	105,00	12	0,37	1.371.782,74	0,69	2	0,77	42.856,73	1,96	12	0,37	1.328.926,01	0,68	107,001	102,604
105,01	110,00	13	0,40	1.417.946,18	0,71	0	0,00	0,00	0,00	13	0,40	1.417.946,18	0,72	107,288	107,288
110,01	115,00	12	0,37	1.352.329,25	0,68	1	0,39	620,82	0,03	12	0,37	1.351.708,43	0,69	112,800	112,747
115,01	120,00	13	0,40	1.476.597,71	0,74	0	0,00	0,00	0,00	13	0,40	1.476.597,71	0,75	117,750	117,750
120,01	125,00	1	0,03	107.023,91	0,05	1	0,39	566,00	0,03	1	0,03	106.457,91	0,05	122,880	122,231
125,01	130,00	3	0,09	336.855,89	0,17	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	336.855,89	0,17	128,157	128,157
130,01	135,00	2	0,06	245.065,82	0,12	2	0,77	1.460,92	0,07	2	0,06	243.604,90	0,12	132,999	132,204
135,01	140,00	1	0,03	140.350,76	0,07	1	0,39	734,09	0,03	1	0,03	139.616,67	0,07	136,946	136,230
140,01	145,00	1	0,03	37.165,25	0,02	1	0,39	187,06	0,01	1	0,03	36.978,19	0,02	142,177	141,461
145,01	150,00	3	0,09	286.031,23	0,14	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	286.031,23	0,15	146,461	146,461

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01	155,00	1	0,03	163.429,60	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	163.429,60	0,08	150,111	150,111
160,01	165,00	1	0,03	88.946,36	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	88.946,36	0,05	163,881	163,881
170,01	175,00	1	0,03	144.157,07	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	144.157,07	0,07	173,224	173,224
175,01	180,00	1	0,03	100.899,91	0,05	1	0,39	523,24	0,02	1	0,03	100.376,67	0,05	179,505	178,574
180,01	185,00	1	0,03	82.585,25	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	82.585,25	0,04	184,404	184,404
Total :		3.253	100,00	199.029.495,52	100,00	259	100,00	2.184.244,38	100,00	3.235	100,00	196.845.251,14	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														49,178	48,840
Media Simple / Average :				61.183,37				8.433,38				60.848,61		38,004	37,592
Mínimo / Minimum :				183,17				84,71				183,17		0,046	0,046
Máximo / Maximum :				403.421,92				403.421,92				363.376,16		184,404	184,404