

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	200	6,34	2.952.883,28	1,58	25	10,73	1.784.345,59	81,52	181	5,78	1.168.537,69	0,63	44,574	3,366
5,01	10,00	228	7,23	3.700.907,66	1,98	9	3,86	7.054,27	0,32	228	7,28	3.693.853,39	2,00	7,591	7,575
10,01	15,00	230	7,29	5.987.899,63	3,20	11	4,72	5.684,99	0,26	230	7,34	5.982.214,64	3,24	12,732	12,719
15,01	20,00	228	7,23	8.783.785,75	4,69	17	7,30	16.368,85	0,75	228	7,28	8.767.416,90	4,74	17,635	17,596
20,01	25,00	264	8,37	11.797.478,00	6,31	17	7,30	36.973,73	1,69	264	8,42	11.760.504,27	6,36	22,531	22,444
25,01	30,00	299	9,48	16.058.620,30	8,58	21	9,01	18.579,04	0,85	299	9,54	16.040.041,26	8,67	27,618	27,578
30,01	35,00	233	7,39	13.450.584,63	7,19	16	6,87	18.313,80	0,84	233	7,43	13.432.270,83	7,26	32,614	32,558
35,01	40,00	228	7,23	15.577.059,15	8,33	13	5,58	35.714,44	1,63	228	7,28	15.541.344,71	8,40	37,450	37,355
40,01	45,00	204	6,47	15.148.414,45	8,10	13	5,58	40.666,64	1,86	204	6,51	15.107.747,81	8,17	42,603	42,468
45,01	50,00	191	6,06	15.870.624,37	8,48	20	8,58	44.432,03	2,03	191	6,09	15.826.192,34	8,56	47,533	47,374
50,01	55,00	186	5,90	15.569.046,00	8,32	6	2,58	2.800,42	0,13	186	5,93	15.566.245,58	8,42	52,632	52,622
55,01	60,00	147	4,66	13.605.876,57	7,27	17	7,30	36.955,26	1,69	147	4,69	13.568.921,31	7,34	57,501	57,335
60,01	65,00	134	4,25	11.907.451,30	6,36	12	5,15	13.702,25	0,63	134	4,28	11.893.749,05	6,43	62,488	62,417
65,01	70,00	99	3,14	9.218.851,04	4,93	8	3,43	11.310,81	0,52	99	3,16	9.207.540,23	4,98	67,427	67,343
70,01	75,00	60	1,90	5.271.138,05	2,82	6	2,58	22.988,45	1,05	60	1,91	5.248.149,60	2,84	72,977	72,389
75,01	80,00	54	1,71	5.244.703,34	2,80	3	1,29	20.138,27	0,92	54	1,72	5.224.565,07	2,83	77,887	77,544
80,01	85,00	44	1,40	3.927.794,00	2,10	3	1,29	1.989,00	0,09	44	1,40	3.925.805,00	2,12	82,413	82,371
85,01	90,00	24	0,76	2.441.563,30	1,30	1	0,43	14.433,49	0,66	24	0,77	2.427.129,81	1,31	88,035	87,465
90,01	95,00	24	0,76	2.412.947,91	1,29	4	1,72	3.056,98	0,14	24	0,77	2.409.890,93	1,30	92,289	92,172
95,01	100,00	17	0,54	1.851.229,98	0,99	3	1,29	2.261,71	0,10	17	0,54	1.848.968,27	1,00	96,937	96,819
100,01	105,00	14	0,44	1.510.575,79	0,81	2	0,86	46.539,62	2,13	14	0,45	1.464.036,17	0,79	106,666	102,421
105,01	110,00	12	0,38	1.430.252,83	0,76	1	0,43	638,23	0,03	12	0,38	1.429.614,60	0,77	107,765	107,717
110,01	115,00	14	0,44	1.459.092,37	0,78	2	0,86	1.382,29	0,06	14	0,45	1.457.710,08	0,79	113,193	113,085
115,01	120,00	5	0,16	525.488,07	0,28	1	0,43	1.025,50	0,05	5	0,16	524.462,57	0,28	116,847	116,609
120,01	125,00	1	0,03	107.736,61	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	107.736,61	0,06	122,345	122,345
125,01	130,00	3	0,10	371.876,57	0,20	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	371.876,57	0,20	126,263	126,263
130,01	135,00	2	0,06	221.536,22	0,12	2	0,86	1.598,59	0,07	2	0,06	219.937,63	0,12	132,610	131,653
135,01	140,00	1	0,03	36.030,02	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	36.030,02	0,02	137,834	137,834
140,01	145,00	3	0,10	278.116,03	0,15	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	278.116,03	0,15	142,410	142,410
145,01	150,00	1	0,03	123.154,35	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	123.154,35	0,07	147,986	147,986

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
155,01 - 160,00	1	0,03	86.358,88	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	86.358,88	0,05	159,114	159,114
170,01 - 175,00	1	0,03	97.747,76	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	97.747,76	0,05	173,897	173,897
175,01 - 180,00	1	0,03	80.366,94	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	80.366,94	0,04	179,451	179,451
Total :	3.153	100,00	187.107.191,15	100,00	233	100,00	2.188.954,25	100,00	3.134	100,00	184.918.236,90	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,901	47,514
Media Simple / Average :			59.342,59				9.394,65				59.003,90		36,988	36,551
Mínimo / Minimum :			37,99				44,31				37,99		0,012	0,012
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				317.235,80		179,451	179,451