

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	211	6,83	2.918.002,98	1,62	27	12,22	1.620.069,98	80,40	193	6,28	1.297.933,00	0,73	41,184	3,484
5,01	10,00	218	7,05	3.562.981,41	1,98	7	3,17	2.218,20	0,11	218	7,09	3.560.763,21	2,00	7,655	7,650
10,01	15,00	226	7,31	5.916.974,46	3,29	11	4,98	7.740,16	0,38	226	7,35	5.909.234,30	3,32	12,644	12,627
15,01	20,00	239	7,73	9.128.603,47	5,07	19	8,60	28.382,51	1,41	239	7,78	9.100.220,96	5,12	17,669	17,595
20,01	25,00	263	8,51	11.943.892,41	6,64	15	6,79	28.384,76	1,41	263	8,56	11.915.507,65	6,70	22,598	22,534
25,01	30,00	292	9,45	15.348.246,91	8,53	18	8,14	19.408,79	0,96	292	9,50	15.328.838,12	8,62	27,571	27,528
30,01	35,00	236	7,64	14.084.364,16	7,83	14	6,33	23.742,96	1,18	236	7,68	14.060.621,20	7,90	32,802	32,728
35,01	40,00	212	6,86	14.177.580,72	7,88	12	5,43	19.949,26	0,99	212	6,90	14.157.631,46	7,96	37,467	37,414
40,01	45,00	200	6,47	14.798.335,22	8,22	17	7,69	47.903,87	2,38	200	6,51	14.750.431,35	8,29	42,540	42,380
45,01	50,00	189	6,11	15.297.146,24	8,50	16	7,24	47.121,30	2,34	189	6,15	15.250.024,94	8,57	47,377	47,204
50,01	55,00	187	6,05	15.721.982,32	8,74	8	3,62	9.547,30	0,47	187	6,09	15.712.435,02	8,83	52,508	52,473
55,01	60,00	145	4,69	12.890.963,14	7,16	22	9,95	36.526,34	1,81	145	4,72	12.854.436,80	7,23	57,507	57,337
60,01	65,00	123	3,98	11.038.536,97	6,14	7	3,17	10.830,08	0,54	123	4,00	11.027.706,89	6,20	62,407	62,347
65,01	70,00	95	3,07	8.594.514,42	4,78	8	3,62	33.316,31	1,65	95	3,09	8.561.198,11	4,81	67,693	67,240
70,01	75,00	52	1,68	4.619.799,25	2,57	0	0,00	0,00	0,00	52	1,69	4.619.799,25	2,60	72,715	72,715
75,01	80,00	52	1,68	4.963.385,00	2,76	3	1,36	21.068,91	1,05	52	1,69	4.942.316,09	2,78	77,789	77,412
80,01	85,00	39	1,26	3.277.171,29	1,82	3	1,36	1.159,75	0,06	39	1,27	3.276.011,54	1,84	82,261	82,232
85,01	90,00	21	0,68	2.250.612,71	1,25	1	0,45	655,15	0,03	21	0,68	2.249.957,56	1,26	87,612	87,588
90,01	95,00	25	0,81	2.386.303,72	1,33	2	0,90	1.079,55	0,05	25	0,81	2.385.224,17	1,34	92,344	92,300
95,01	100,00	13	0,42	1.502.044,53	0,83	4	1,81	49.899,74	2,48	13	0,42	1.452.144,79	0,82	102,036	97,394
100,01	105,00	12	0,39	1.192.944,09	0,66	0	0,00	0,00	0,00	12	0,39	1.192.944,09	0,67	102,284	102,284
105,01	110,00	13	0,42	1.428.551,55	0,79	2	0,90	1.108,12	0,05	13	0,42	1.427.443,43	0,80	107,135	107,048
110,01	115,00	14	0,45	1.521.417,67	0,85	1	0,45	740,36	0,04	14	0,46	1.520.677,31	0,85	112,534	112,477
115,01	120,00	1	0,03	102.837,98	0,06	1	0,45	1.130,47	0,06	1	0,03	101.707,51	0,06	118,074	116,776
120,01	125,00	4	0,13	471.266,66	0,26	0	0,00	0,00	0,00	4	0,13	471.266,66	0,26	123,201	123,201
125,01	130,00	1	0,03	82.816,24	0,05	1	0,45	597,28	0,03	1	0,03	82.218,96	0,05	128,222	127,298
130,01	135,00	1	0,03	135.927,79	0,08	1	0,45	2.228,23	0,11	1	0,03	133.699,56	0,08	132,631	130,456
135,01	140,00	3	0,10	188.594,38	0,10	1	0,45	192,22	0,01	3	0,10	188.402,16	0,11	138,670	138,534
140,01	145,00	1	0,03	120.399,46	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	120.399,46	0,07	140,937	140,937
155,01	160,00	1	0,03	84.804,10	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	84.804,10	0,05	156,249	156,249

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).  
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

## HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
170,01 175,00	1	0,03	96.160,19	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	96.160,19	0,05	171,073	171,073
175,01 180,00	1	0,03	79.025,43	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	79.025,43	0,04	176,455	176,455
<b>Total :</b>	<b>3.091</b>	<b>100,00</b>	<b>179.926.186,87</b>	<b>100,00</b>	<b>221</b>	<b>100,00</b>	<b>2.015.001,60</b>	<b>100,00</b>	<b>3.073</b>	<b>100,00</b>	<b>177.911.185,27</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>46,997</b>	<b>46,616</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>58.209,70</b>				<b>9.117,65</b>				<b>57.894,95</b>		<b>36,261</b>	<b>35,859</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>146,35</b>				<b>98,62</b>				<b>146,35</b>		<b>0,046</b>	<b>0,046</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>403.421,92</b>				<b>403.421,92</b>				<b>311.159,87</b>		<b>176,455</b>	<b>176,455</b>