

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	236	8,32	3.097.838,27	2,03	33	14,10	1.625.314,33	82,95	217	7,70	1.472.523,94	0,98	39,241	3,563
5,01	10,00	214	7,54	3.436.028,73	2,26	8	3,42	8.719,15	0,44	214	7,59	3.427.309,58	2,28	7,843	7,808
10,01	15,00	206	7,26	5.831.566,21	3,83	15	6,41	19.364,25	0,99	206	7,31	5.812.201,96	3,87	12,826	12,761
15,01	20,00	255	8,99	9.036.953,58	5,93	21	8,97	38.431,10	1,96	255	9,05	8.998.522,48	5,99	17,580	17,464
20,01	25,00	279	9,83	12.156.641,36	7,98	15	6,41	12.129,99	0,62	279	9,90	12.144.511,37	8,08	22,627	22,605
25,01	30,00	261	9,20	13.730.684,34	9,02	23	9,83	25.274,35	1,29	261	9,26	13.705.409,99	9,12	27,429	27,369
30,01	35,00	219	7,72	12.494.707,62	8,21	22	9,40	35.407,75	1,81	219	7,77	12.459.299,87	8,29	32,542	32,434
35,01	40,00	201	7,08	13.711.528,01	9,00	13	5,56	44.759,78	2,28	201	7,13	13.666.768,23	9,09	37,621	37,453
40,01	45,00	183	6,45	13.693.632,98	8,99	21	8,97	55.093,59	2,81	183	6,49	13.638.539,39	9,07	42,780	42,551
45,01	50,00	176	6,20	13.122.117,49	8,62	11	4,70	10.712,53	0,55	176	6,25	13.111.404,96	8,72	47,707	47,665
50,01	55,00	145	5,11	12.369.821,05	8,12	13	5,56	8.296,93	0,42	145	5,15	12.361.524,12	8,22	52,386	52,350
55,01	60,00	127	4,48	10.189.994,49	6,69	13	5,56	26.490,51	1,35	127	4,51	10.163.503,98	6,76	57,549	57,394
60,01	65,00	94	3,31	7.945.830,59	5,22	6	2,56	2.746,05	0,14	94	3,34	7.943.084,54	5,28	62,307	62,285
65,01	70,00	53	1,87	4.415.821,01	2,90	3	1,28	1.915,86	0,10	53	1,88	4.413.905,15	2,94	67,812	67,784
70,01	75,00	54	1,90	4.710.783,45	3,09	3	1,28	12.041,40	0,61	54	1,92	4.698.742,05	3,13	72,663	72,468
75,01	80,00	33	1,16	2.663.337,67	1,75	3	1,28	19.063,38	0,97	33	1,17	2.644.274,29	1,76	77,762	77,121
80,01	85,00	23	0,81	2.250.647,39	1,48	0	0,00	0,00	0,00	23	0,82	2.250.647,39	1,50	82,626	82,626
85,01	90,00	20	0,70	1.819.107,83	1,19	2	0,85	2.130,45	0,11	20	0,71	1.816.977,38	1,21	87,271	87,166
90,01	95,00	11	0,39	1.073.168,04	0,70	2	0,85	2.089,88	0,11	11	0,39	1.071.078,16	0,71	92,877	92,691
95,01	100,00	13	0,46	1.268.747,20	0,83	1	0,43	550,92	0,03	13	0,46	1.268.196,28	0,84	97,861	97,819
100,01	105,00	10	0,35	914.613,59	0,60	0	0,00	0,00	0,00	10	0,35	914.613,59	0,61	102,044	102,044
105,01	110,00	11	0,39	1.158.155,47	0,76	3	1,28	2.169,80	0,11	11	0,39	1.155.985,67	0,77	106,275	106,070
110,01	115,00	2	0,07	191.118,73	0,13	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	191.118,73	0,13	113,229	113,229
115,01	120,00	3	0,11	324.390,88	0,21	1	0,43	507,93	0,03	3	0,11	323.882,95	0,22	116,537	116,352
120,01	125,00	1	0,04	130.779,37	0,09	1	0,43	5.992,51	0,31	1	0,04	124.786,86	0,08	127,607	121,760
125,01	130,00	3	0,11	175.851,53	0,12	1	0,43	181,44	0,01	3	0,11	175.670,09	0,12	129,296	129,166
130,01	135,00	1	0,04	112.249,60	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	112.249,60	0,07	131,397	131,397
145,01	150,00	1	0,04	78.876,29	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	78.876,29	0,05	145,327	145,327
155,01	160,00	1	0,04	89.915,53	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	89.915,53	0,06	159,964	159,964
160,01	165,00	1	0,04	73.638,34	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	73.638,34	0,05	164,426	164,426

## HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	2.837	100,00	152.268.546,64	100,00	234	100,00	1.959.383,88	100,00	2.818	100,00	150.309.162,76	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													43,890	43,487
Media Simple / <i>Average</i> :			53.672,38				8.373,44				53.338,95		33,582	33,161
Mínimo / <i>Minimum</i> :			197,10				93,35				197,10		0,051	0,051
Máximo / <i>Maximum</i> :			403.421,92				403.421,92				287.799,54		164,426	164,426