

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	243	8,62	3.064.760,17	2,04	32	12,36	1.574.491,84	82,20	225	8,04	1.490.268,33	1,01	38,959	3,519
5,01	10,00	211	7,49	3.404.286,75	2,27	10	3,86	11.100,77	0,58	211	7,54	3.393.185,98	2,29	7,881	7,840
10,01	15,00	200	7,10	5.644.076,00	3,76	21	8,11	21.267,51	1,11	200	7,14	5.622.808,49	3,79	12,738	12,668
15,01	20,00	265	9,40	9.382.954,38	6,25	23	8,88	38.178,73	1,99	265	9,46	9.344.775,65	6,30	17,595	17,487
20,01	25,00	274	9,72	12.107.231,67	8,06	20	7,72	7.701,30	0,40	274	9,79	12.099.530,37	8,16	22,709	22,695
25,01	30,00	253	8,98	13.176.156,13	8,77	25	9,65	25.612,85	1,34	253	9,04	13.150.543,28	8,87	27,406	27,343
30,01	35,00	224	7,95	12.672.870,75	8,44	18	6,95	34.381,98	1,79	224	8,00	12.638.488,77	8,52	32,498	32,394
35,01	40,00	196	6,96	13.346.159,11	8,89	11	4,25	44.430,99	2,32	196	7,00	13.301.728,12	8,97	37,570	37,398
40,01	45,00	187	6,64	13.910.663,89	9,26	21	8,11	55.236,45	2,88	187	6,68	13.855.427,44	9,35	42,685	42,458
45,01	50,00	173	6,14	13.012.041,07	8,66	10	3,86	9.285,02	0,48	173	6,18	13.002.756,05	8,77	47,647	47,612
50,01	55,00	144	5,11	12.128.618,83	8,08	20	7,72	11.259,92	0,59	144	5,14	12.117.358,91	8,17	52,366	52,317
55,01	60,00	125	4,44	10.208.523,83	6,80	14	5,41	27.506,77	1,44	125	4,46	10.181.017,06	6,87	57,560	57,400
60,01	65,00	92	3,26	7.640.227,44	5,09	9	3,47	5.007,41	0,26	92	3,29	7.635.220,03	5,15	62,387	62,346
65,01	70,00	49	1,74	4.004.881,16	2,67	3	1,16	1.182,43	0,06	49	1,75	4.003.698,73	2,70	67,896	67,876
70,01	75,00	51	1,81	4.414.569,81	2,94	5	1,93	13.328,56	0,70	51	1,82	4.401.241,25	2,97	72,564	72,335
75,01	80,00	31	1,10	2.551.098,77	1,70	2	0,77	18.722,41	0,98	31	1,11	2.532.376,36	1,71	77,619	76,958
80,01	85,00	24	0,85	2.325.600,21	1,55	2	0,77	1.204,60	0,06	24	0,86	2.324.395,61	1,57	82,521	82,477
85,01	90,00	19	0,67	1.725.145,65	1,15	3	1,16	2.824,55	0,15	19	0,68	1.722.321,10	1,16	87,184	87,039
90,01	95,00	11	0,39	1.067.566,95	0,71	2	0,77	2.046,99	0,11	11	0,39	1.065.519,96	0,72	92,851	92,670
95,01	100,00	14	0,50	1.334.093,58	0,89	2	0,77	1.150,19	0,06	14	0,50	1.332.943,39	0,90	97,866	97,782
100,01	105,00	13	0,46	1.311.777,09	0,87	2	0,77	1.286,30	0,07	13	0,46	1.310.490,79	0,88	103,228	103,126
105,01	110,00	6	0,21	576.394,96	0,38	2	0,77	1.358,70	0,07	6	0,21	575.036,26	0,39	106,527	106,268
110,01	115,00	3	0,11	297.696,70	0,20	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	297.696,70	0,20	113,256	113,256
115,01	120,00	2	0,07	214.355,40	0,14	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	214.355,40	0,14	116,308	116,308
120,01	125,00	1	0,04	130.779,37	0,09	1	0,39	6.743,31	0,35	1	0,04	124.036,06	0,08	127,607	121,027
125,01	130,00	3	0,11	174.793,81	0,12	1	0,39	181,90	0,01	3	0,11	174.611,91	0,12	128,518	128,387
130,01	135,00	1	0,04	111.652,13	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	111.652,13	0,08	130,697	130,697
140,01	145,00	1	0,04	78.459,78	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	78.459,78	0,05	144,560	144,560
155,01	160,00	1	0,04	89.393,45	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	89.393,45	0,06	159,035	159,035
160,01	165,00	1	0,04	73.237,25	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	73.237,25	0,05	163,531	163,531

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	2.818	100,00	150.180.066,09	100,00	259	100,00	1.915.491,48	100,00	2.800	100,00	148.264.574,61	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													43,646	43,230
Media Simple / <i>Average</i> :			53.293,14				7.395,72				52.951,63		33,324	32,912
Mínimo / <i>Minimum</i> :			254,10				74,58				254,10		0,195	0,195
Máximo / <i>Maximum</i> :			403.421,92				403.421,92				285.850,01		163,531	163,531