

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 29/02/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	242	9,03	2.341.361,14	1,71	19	7,72	982.214,87	76,12	232	8,69	1.359.146,27	1,00	33,818	3,349
5,01	10,00	198	7,39	3.080.481,11	2,25	14	5,69	8.674,97	0,67	198	7,42	3.071.806,14	2,27	7,727	7,698
10,01	15,00	222	8,29	6.487.107,91	4,75	14	5,69	20.598,40	1,60	222	8,32	6.466.509,51	4,78	12,906	12,829
15,01	20,00	250	9,33	8.619.393,02	6,30	24	9,76	31.589,84	2,45	250	9,37	8.587.803,18	6,34	17,645	17,556
20,01	25,00	285	10,64	12.550.076,53	9,18	21	8,54	23.918,91	1,85	285	10,68	12.526.157,62	9,25	22,712	22,648
25,01	30,00	233	8,70	11.843.746,52	8,66	22	8,94	10.917,07	0,85	233	8,73	11.832.829,45	8,74	27,467	27,440
30,01	35,00	211	7,88	12.693.690,12	9,29	19	7,72	22.500,91	1,74	211	7,91	12.671.189,21	9,36	32,510	32,451
35,01	40,00	189	7,05	12.245.293,25	8,96	20	8,13	85.907,28	6,66	189	7,08	12.159.385,97	8,98	37,849	37,467
40,01	45,00	179	6,68	12.767.331,38	9,34	18	7,32	24.364,48	1,89	179	6,71	12.742.966,90	9,41	42,377	42,274
45,01	50,00	169	6,31	12.854.401,93	9,40	15	6,10	8.309,32	0,64	169	6,33	12.846.092,61	9,49	47,539	47,507
50,01	55,00	134	5,00	10.833.001,92	7,92	18	7,32	14.511,73	1,12	134	5,02	10.818.490,19	7,99	52,524	52,452
55,01	60,00	105	3,92	8.420.525,68	6,16	7	2,85	4.239,72	0,33	105	3,93	8.416.285,96	6,22	57,550	57,521
60,01	65,00	64	2,39	4.899.494,15	3,58	9	3,66	5.552,75	0,43	64	2,40	4.893.941,40	3,61	62,242	62,171
65,01	70,00	55	2,05	4.651.819,99	3,40	4	1,63	15.949,37	1,24	55	2,06	4.635.870,62	3,42	67,998	67,733
70,01	75,00	38	1,42	2.879.787,10	2,11	3	1,22	2.328,07	0,18	38	1,42	2.877.459,03	2,12	72,765	72,706
75,01	80,00	21	0,78	2.066.690,95	1,51	2	0,81	18.856,09	1,46	21	0,79	2.047.834,86	1,51	78,570	77,755
80,01	85,00	25	0,93	2.114.436,53	1,55	4	1,63	3.148,89	0,24	25	0,94	2.111.287,64	1,56	82,421	82,294
85,01	90,00	12	0,45	1.086.397,00	0,79	1	0,41	494,07	0,04	12	0,45	1.085.902,93	0,80	87,697	87,655
90,01	95,00	12	0,45	1.068.670,05	0,78	4	1,63	2.128,94	0,16	12	0,45	1.066.541,11	0,79	92,756	92,572
95,01	100,00	11	0,41	985.965,81	0,72	4	1,63	1.901,46	0,15	11	0,41	984.064,35	0,73	96,960	96,776
100,01	105,00	12	0,45	1.219.126,24	0,89	3	1,22	1.787,01	0,14	12	0,45	1.217.339,23	0,90	101,509	101,357
105,01	110,00	2	0,07	183.027,29	0,13	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	183.027,29	0,14	108,437	108,437
110,01	115,00	3	0,11	309.317,01	0,23	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	309.317,01	0,23	111,122	111,122
120,01	125,00	3	0,11	168.323,67	0,12	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	168.323,67	0,12	123,766	123,766
125,01	130,00	1	0,04	107.415,31	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	107.415,31	0,08	125,738	125,738
135,01	140,00	1	0,04	75.496,79	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	75.496,79	0,06	139,100	139,100
150,01	155,00	1	0,04	86.496,74	0,06	1	0,41	466,80	0,04	1	0,04	86.029,94	0,06	153,881	153,051
155,01	160,00	1	0,04	70.391,32	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	70.391,32	0,05	157,176	157,176

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 29/02/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	2.679	100,00	136.709.266,46	100,00	246	100,00	1.290.360,95	100,00	2.669	100,00	135.418.905,51	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													41,955	41,603
Media Simple / <i>Average</i> :			51.029,96				5.245,37				50.737,69		31,890	31,626
Mínimo / <i>Minimum</i> :			116,17				55,53				116,17		0,104	0,104
Máximo / <i>Maximum</i> :			403.421,92				403.421,92				274.702,16		157,176	157,176