

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	243	9,14	2.354.522,72	1,74	22	8,56	983.468,38	75,47	234	8,83	1.371.054,34	1,02	33,637	3,381
5,01	10,00	192	7,22	3.062.542,04	2,26	16	6,23	14.667,56	1,13	192	7,25	3.047.874,48	2,28	7,829	7,777
10,01	15,00	224	8,42	6.655.788,12	4,92	17	6,61	19.780,06	1,52	224	8,45	6.636.008,06	4,95	12,989	12,914
15,01	20,00	248	9,33	8.357.512,63	6,18	28	10,89	33.072,17	2,54	248	9,36	8.324.440,46	6,21	17,699	17,604
20,01	25,00	288	10,83	12.707.337,94	9,39	22	8,56	24.363,99	1,87	288	10,87	12.682.973,95	9,47	22,696	22,632
25,01	30,00	231	8,69	11.706.805,89	8,65	26	10,12	10.782,06	0,83	231	8,72	11.696.023,83	8,73	27,481	27,455
30,01	35,00	215	8,09	12.744.663,74	9,42	19	7,39	24.023,62	1,84	215	8,11	12.720.640,12	9,50	32,522	32,460
35,01	40,00	179	6,73	11.896.042,38	8,79	19	7,39	87.134,48	6,69	179	6,75	11.808.907,90	8,81	37,902	37,506
40,01	45,00	176	6,62	12.375.320,27	9,15	16	6,23	25.547,87	1,96	176	6,64	12.349.772,40	9,22	42,309	42,199
45,01	50,00	169	6,36	13.143.511,89	9,72	15	5,84	9.292,67	0,71	169	6,38	13.134.219,22	9,80	47,462	47,427
50,01	55,00	132	4,96	10.397.520,25	7,69	17	6,61	13.328,51	1,02	132	4,98	10.384.191,74	7,75	52,451	52,382
55,01	60,00	107	4,02	8.485.815,23	6,27	9	3,50	5.925,63	0,45	107	4,04	8.479.889,60	6,33	57,466	57,425
60,01	65,00	62	2,33	4.687.169,36	3,46	8	3,11	4.792,51	0,37	62	2,34	4.682.376,85	3,50	62,252	62,188
65,01	70,00	51	1,92	4.404.399,68	3,26	4	1,56	16.960,94	1,30	51	1,92	4.387.438,74	3,27	67,831	67,534
70,01	75,00	39	1,47	3.001.638,13	2,22	4	1,56	2.755,12	0,21	39	1,47	2.998.883,01	2,24	72,585	72,520
75,01	80,00	23	0,86	2.121.202,17	1,57	2	0,78	18.858,51	1,45	23	0,87	2.102.343,66	1,57	78,660	77,867
80,01	85,00	23	0,86	2.021.813,11	1,49	5	1,95	3.737,40	0,29	23	0,87	2.018.075,71	1,51	82,505	82,348
85,01	90,00	11	0,41	989.765,76	0,73	1	0,39	496,18	0,04	11	0,42	989.269,58	0,74	87,892	87,846
90,01	95,00	13	0,49	1.168.470,97	0,86	3	1,17	1.606,43	0,12	13	0,49	1.166.864,54	0,87	92,820	92,692
95,01	100,00	12	0,45	1.096.010,68	0,81	1	0,39	584,41	0,04	12	0,45	1.095.426,27	0,82	97,596	97,545
100,01	105,00	9	0,34	902.524,06	0,67	3	1,17	1.899,63	0,15	9	0,34	900.624,43	0,67	101,338	101,125
105,01	110,00	4	0,15	355.903,45	0,26	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	355.903,45	0,27	108,695	108,695
110,01	115,00	1	0,04	133.700,59	0,10	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	133.700,59	0,10	111,685	111,685
120,01	125,00	3	0,11	167.430,41	0,12	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	167.430,41	0,12	123,109	123,109
125,01	130,00	1	0,04	106.802,19	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	106.802,19	0,08	125,020	125,020
135,01	140,00	1	0,04	75.066,65	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	75.066,65	0,06	138,308	138,308
150,01	155,00	1	0,04	85.561,36	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	85.561,36	0,06	152,217	152,217
155,01	160,00	1	0,04	69.979,23	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	69.979,23	0,05	156,256	156,256

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	2.659	100,00	135.274.820,90	100,00	257	100,00	1.303.078,13	100,00	2.650	100,00	133.971.742,77	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													41,777	41,421
Media Simple / <i>Average</i> :			50.874,32				5.070,34				50.555,37		31,771	31,504
Mínimo / <i>Minimum</i> :			137,68				53,19				137,68		0,134	0,134
Máximo / <i>Maximum</i> :			403.421,92				403.421,92				273.085,03		156,256	156,256