

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	249	9,40	2.348.222,59	1,76	18	8,07	981.185,27	75,96	239	9,06	1.367.037,32	1,03	33,670	3,361
5,01	10,00	189	7,14	3.033.341,61	2,27	15	6,73	11.547,64	0,89	189	7,16	3.021.793,97	2,28	7,818	7,778
10,01	15,00	223	8,42	6.584.385,53	4,92	15	6,73	19.370,19	1,50	223	8,45	6.565.015,34	4,96	12,942	12,866
15,01	20,00	256	9,67	8.596.666,44	6,43	25	11,21	33.221,59	2,57	256	9,70	8.563.444,85	6,47	17,713	17,620
20,01	25,00	282	10,65	12.563.060,67	9,39	17	7,62	23.370,21	1,81	282	10,69	12.539.690,46	9,47	22,702	22,639
25,01	30,00	237	8,95	12.035.968,12	9,00	23	10,31	10.420,07	0,81	237	8,98	12.025.548,05	9,08	27,555	27,531
30,01	35,00	209	7,89	12.433.099,75	9,30	18	8,07	22.336,55	1,73	209	7,92	12.410.763,20	9,37	32,586	32,527
35,01	40,00	179	6,76	12.026.508,58	8,99	17	7,62	87.336,28	6,76	179	6,79	11.939.172,30	9,01	37,999	37,606
40,01	45,00	177	6,68	12.317.037,94	9,21	12	5,38	23.511,04	1,82	177	6,71	12.293.526,90	9,28	42,438	42,334
45,01	50,00	170	6,42	13.157.591,01	9,84	14	6,28	11.284,49	0,87	170	6,44	13.146.306,52	9,93	47,583	47,541
50,01	55,00	121	4,57	9.352.001,91	6,99	14	6,28	12.519,78	0,97	121	4,59	9.339.482,13	7,05	52,526	52,454
55,01	60,00	110	4,15	8.764.675,42	6,55	8	3,59	5.814,61	0,45	110	4,17	8.758.860,81	6,61	57,424	57,385
60,01	65,00	56	2,11	4.117.005,53	3,08	6	2,69	3.671,26	0,28	56	2,12	4.113.334,27	3,11	62,226	62,170
65,01	70,00	51	1,93	4.378.705,62	3,27	4	1,79	16.685,73	1,29	51	1,93	4.362.019,89	3,29	67,565	67,268
70,01	75,00	38	1,44	2.941.882,40	2,20	3	1,35	2.258,98	0,17	38	1,44	2.939.623,42	2,22	72,347	72,292
75,01	80,00	27	1,02	2.500.159,04	1,87	3	1,35	19.507,75	1,51	27	1,02	2.480.651,29	1,87	78,686	77,993
80,01	85,00	19	0,72	1.596.870,70	1,19	3	1,35	2.527,80	0,20	19	0,72	1.594.342,90	1,20	82,784	82,650
85,01	90,00	10	0,38	945.307,56	0,71	2	0,90	1.491,73	0,12	10	0,38	943.815,83	0,71	87,924	87,779
90,01	95,00	14	0,53	1.255.096,25	0,94	1	0,45	544,37	0,04	14	0,53	1.254.551,88	0,95	92,794	92,753
95,01	100,00	15	0,57	1.412.762,08	1,06	2	0,90	1.787,99	0,14	15	0,57	1.410.974,09	1,07	98,422	98,296
100,01	105,00	4	0,15	383.997,01	0,29	2	0,90	1.142,12	0,09	4	0,15	382.854,89	0,29	102,016	101,708
105,01	110,00	4	0,15	353.828,10	0,26	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	353.828,10	0,27	108,060	108,060
110,01	115,00	1	0,04	133.024,32	0,10	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	133.024,32	0,10	111,120	111,120
120,01	125,00	4	0,15	272.888,38	0,20	1	0,45	168,02	0,01	4	0,15	272.720,36	0,21	123,243	123,170
135,01	140,00	1	0,04	74.641,70	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	74.641,70	0,06	137,525	137,525
150,01	155,00	1	0,04	85.090,96	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	85.090,96	0,06	151,380	151,380
155,01	160,00	1	0,04	69.565,74	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	69.565,74	0,05	155,333	155,333

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/04/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	2.648	100,00	133.733.384,96	100,00	223	100,00	1.291.703,47	100,00	2.638	100,00	132.441.681,49	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													41,536	41,175
Media Simple / <i>Average</i> :			50.503,54				5.792,39				50.205,34		31,522	31,255
Mínimo / <i>Minimum</i> :			115,34				80,06				115,34		0,096	0,096
Máximo / <i>Maximum</i> :			403.421,92				403.421,92				271.461,69		155,333	155,333