

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	246	9,35	2.322.631,72	1,76	18	9,33	980.915,73	78,65	237	9,04	1.341.715,99	1,02	33,955	3,331
5,01	10,00	186	7,07	3.031.600,64	2,29	12	6,22	9.525,18	0,76	186	7,10	3.022.075,46	2,31	7,805	7,772
10,01	15,00	223	8,48	6.457.379,25	4,89	14	7,25	21.462,21	1,72	223	8,51	6.435.917,04	4,92	12,901	12,819
15,01	20,00	266	10,11	8.928.675,69	6,76	18	9,33	30.597,44	2,45	266	10,15	8.898.078,25	6,80	17,714	17,631
20,01	25,00	277	10,53	12.395.094,01	9,38	19	9,84	24.537,72	1,97	277	10,57	12.370.556,29	9,45	22,720	22,654
25,01	30,00	242	9,20	12.279.850,68	9,29	21	10,88	23.510,65	1,89	242	9,23	12.256.340,03	9,36	27,621	27,556
30,01	35,00	200	7,60	11.945.767,97	9,04	13	6,74	51.832,15	4,16	200	7,63	11.893.935,82	9,09	32,765	32,535
35,01	40,00	183	6,96	12.150.608,92	9,19	15	7,77	8.441,65	0,68	183	6,98	12.142.167,27	9,28	37,605	37,578
40,01	45,00	177	6,73	12.202.463,17	9,23	9	4,66	23.054,94	1,85	177	6,75	12.179.408,23	9,30	42,492	42,389
45,01	50,00	163	6,20	12.783.777,07	9,67	15	7,77	12.893,71	1,03	163	6,22	12.770.883,36	9,76	47,552	47,502
50,01	55,00	121	4,60	9.336.879,62	7,07	11	5,70	8.831,61	0,71	121	4,62	9.328.048,01	7,13	52,481	52,429
55,01	60,00	105	3,99	8.336.340,77	6,31	7	3,63	3.272,83	0,26	105	4,01	8.333.067,94	6,37	57,378	57,355
60,01	65,00	55	2,09	4.075.877,69	3,08	5	2,59	3.631,47	0,29	55	2,10	4.072.246,22	3,11	62,362	62,306
65,01	70,00	49	1,86	4.088.037,56	3,09	2	1,04	15.957,39	1,28	49	1,87	4.072.080,17	3,11	67,504	67,199
70,01	75,00	37	1,41	2.849.968,28	2,16	3	1,55	2.355,03	0,19	37	1,41	2.847.613,25	2,18	72,104	72,046
75,01	80,00	28	1,06	2.554.059,65	1,93	2	1,04	18.863,35	1,51	28	1,07	2.535.196,30	1,94	78,361	77,701
80,01	85,00	18	0,68	1.551.305,98	1,17	2	1,04	2.469,21	0,20	18	0,69	1.548.836,77	1,18	82,526	82,392
85,01	90,00	10	0,38	940.023,63	0,71	2	1,04	999,91	0,08	10	0,38	939.023,72	0,72	87,896	87,800
90,01	95,00	13	0,49	1.151.907,28	0,87	1	0,52	546,86	0,04	13	0,50	1.151.360,42	0,88	92,508	92,463
95,01	100,00	15	0,57	1.405.408,94	1,06	2	1,04	2.380,66	0,19	15	0,57	1.403.028,28	1,07	97,912	97,742
100,01	105,00	4	0,15	381.948,61	0,29	2	1,04	1.146,47	0,09	4	0,15	380.802,14	0,29	101,472	101,162
105,01	110,00	4	0,15	351.744,46	0,27	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	351.744,46	0,27	107,422	107,422
110,01	115,00	1	0,04	132.344,94	0,10	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	132.344,94	0,10	110,553	110,553
115,01	120,00	1	0,04	31.277,66	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	31.277,66	0,02	119,654	119,654
120,01	125,00	3	0,11	239.924,60	0,18	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	239.924,60	0,18	122,853	122,853
135,01	140,00	1	0,04	74.214,94	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	74.214,94	0,06	136,739	136,739
150,01	155,00	2	0,08	153.769,59	0,12	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	153.769,59	0,12	152,279	152,279

## HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	2.630	100,00	132.152.883,32	100,00	193	100,00	1.247.226,17	100,00	2.621	100,00	130.905.657,15	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													41,289	40,941
Media Simple / <i>Average</i> :			50.248,24				6.462,31				49.944,93		31,356	31,098
Mínimo / <i>Minimum</i> :			169,83				80,39				169,83		0,108	0,108
Máximo / <i>Maximum</i> :			403.421,92				403.421,92				269.832,11		154,406	154,406