

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	249	9,55	2.316.034,68	1,78	20	8,47	979.824,43	78,52	239	9,21	1.336.210,25	1,04	34,007	3,326
5,01	10,00	188	7,21	3.057.777,33	2,35	13	5,51	9.048,79	0,73	188	7,24	3.048.728,54	2,37	7,837	7,809
10,01	15,00	221	8,48	6.457.107,24	4,96	15	6,36	21.589,60	1,73	221	8,51	6.435.517,64	4,99	12,965	12,883
15,01	20,00	263	10,09	8.918.173,03	6,85	27	11,44	33.092,74	2,65	263	10,13	8.885.080,29	6,89	17,772	17,683
20,01	25,00	273	10,48	12.046.889,35	9,26	20	8,47	9.194,79	0,74	273	10,52	12.037.694,56	9,34	22,630	22,612
25,01	30,00	238	9,13	12.388.374,12	9,52	24	10,17	27.107,16	2,17	238	9,17	12.361.266,96	9,59	27,579	27,507
30,01	35,00	196	7,52	11.358.442,55	8,73	16	6,78	54.084,85	4,33	196	7,55	11.304.357,70	8,77	32,691	32,443
35,01	40,00	194	7,44	12.916.554,92	9,93	23	9,75	28.108,83	2,25	194	7,47	12.888.446,09	10,00	37,719	37,601
40,01	45,00	166	6,37	11.391.223,11	8,75	10	4,24	5.370,35	0,43	166	6,39	11.385.852,76	8,83	42,497	42,477
45,01	50,00	162	6,22	12.619.153,43	9,70	18	7,63	16.701,94	1,34	162	6,24	12.602.451,49	9,78	47,513	47,448
50,01	55,00	120	4,60	9.293.883,95	7,14	14	5,93	9.379,16	0,75	120	4,62	9.284.504,79	7,20	52,500	52,446
55,01	60,00	104	3,99	8.134.410,43	6,25	7	2,97	3.092,87	0,25	104	4,01	8.131.317,56	6,31	57,349	57,327
60,01	65,00	52	2,00	3.824.939,85	2,94	5	2,12	3.111,08	0,25	52	2,00	3.821.828,77	2,97	62,441	62,392
65,01	70,00	50	1,92	4.234.409,34	3,25	2	0,85	16.368,70	1,31	50	1,93	4.218.040,64	3,27	67,629	67,329
70,01	75,00	33	1,27	2.500.405,73	1,92	4	1,69	2.652,87	0,21	33	1,27	2.497.752,86	1,94	72,294	72,220
75,01	80,00	25	0,96	2.294.027,19	1,76	3	1,27	19.210,44	1,54	25	0,96	2.274.816,75	1,77	78,145	77,396
80,01	85,00	18	0,69	1.543.829,31	1,19	4	1,69	3.604,65	0,29	18	0,69	1.540.224,66	1,20	82,129	81,933
85,01	90,00	13	0,50	1.172.915,30	0,90	2	0,85	1.004,29	0,08	13	0,50	1.171.911,01	0,91	87,865	87,789
90,01	95,00	12	0,46	1.068.432,27	0,82	4	1,69	2.417,97	0,19	12	0,46	1.066.014,30	0,83	93,084	92,872
95,01	100,00	15	0,58	1.405.462,28	1,08	1	0,42	663,28	0,05	15	0,58	1.404.799,00	1,09	97,823	97,776
100,01	105,00	2	0,08	211.042,57	0,16	2	0,85	1.150,84	0,09	2	0,08	209.891,73	0,16	101,898	101,343
105,01	110,00	5	0,19	481.914,19	0,37	1	0,42	599,26	0,05	5	0,19	481.314,93	0,37	107,792	107,658
115,01	120,00	1	0,04	31.108,31	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	31.108,31	0,02	119,006	119,006
120,01	125,00	3	0,12	238.569,96	0,18	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	238.569,96	0,19	122,159	122,159
135,01	140,00	1	0,04	73.786,36	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	73.786,36	0,06	135,949	135,949
145,01	150,00	1	0,04	84.618,74	0,07	1	0,42	474,06	0,04	1	0,04	84.144,68	0,07	150,540	149,697
150,01	155,00	1	0,04	68.740,29	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	68.740,29	0,05	153,490	153,490

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	2.606	100,00	130.132.225,83	100,00	236	100,00	1.247.852,95	100,00	2.596	100,00	128.884.372,88	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,093	40,734
Media Simple / Average :			49.935,62				5.287,51				49.647,29		31,144	30,885
Mínimo / Minimum :			152,26				89,00				152,26		0,062	0,062
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				268.196,26		153,490	153,490