

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	252	9,76	2.375.908,20	1,85	18	8,49	980.296,35	78,99	242	9,41	1.395.611,85	1,10	33,257	3,407
5,01	10,00	185	7,17	3.012.502,16	2,35	11	5,19	8.594,94	0,69	185	7,20	3.003.907,22	2,37	7,926	7,899
10,01	15,00	216	8,37	6.426.215,61	5,01	15	7,08	21.843,31	1,76	216	8,40	6.404.372,30	5,05	12,999	12,915
15,01	20,00	269	10,42	9.081.338,37	7,09	23	10,85	32.172,62	2,59	269	10,46	9.049.165,75	7,13	17,821	17,736
20,01	25,00	270	10,46	11.956.474,06	9,33	18	8,49	8.213,58	0,66	270	10,50	11.948.260,48	9,41	22,670	22,655
25,01	30,00	242	9,38	12.579.667,33	9,82	19	8,96	25.234,03	2,03	242	9,41	12.554.433,30	9,89	27,633	27,566
30,01	35,00	191	7,40	11.083.243,60	8,65	15	7,08	54.549,67	4,40	191	7,43	11.028.693,93	8,69	32,789	32,534
35,01	40,00	190	7,36	12.760.319,45	9,96	22	10,38	28.598,82	2,30	190	7,39	12.731.720,63	10,03	37,725	37,604
40,01	45,00	165	6,39	11.286.570,03	8,81	9	4,25	5.591,68	0,45	165	6,42	11.280.978,35	8,89	42,560	42,540
45,01	50,00	157	6,08	12.088.011,30	9,43	18	8,49	14.711,67	1,19	157	6,11	12.073.299,63	9,51	47,444	47,384
50,01	55,00	122	4,73	9.274.636,05	7,24	12	5,66	8.842,64	0,71	122	4,75	9.265.793,41	7,30	52,466	52,415
55,01	60,00	99	3,84	7.786.979,39	6,08	9	4,25	4.359,61	0,35	99	3,85	7.782.619,78	6,13	57,409	57,374
60,01	65,00	49	1,90	3.657.613,97	2,85	2	0,94	779,28	0,06	49	1,91	3.656.834,69	2,88	62,690	62,677
65,01	70,00	47	1,82	3.968.217,59	3,10	4	1,89	18.501,75	1,49	47	1,83	3.949.715,84	3,11	67,663	67,303
70,01	75,00	31	1,20	2.303.638,58	1,80	3	1,42	1.114,04	0,09	31	1,21	2.302.524,54	1,81	71,970	71,936
75,01	80,00	26	1,01	2.410.034,59	1,88	3	1,42	19.214,62	1,55	26	1,01	2.390.819,97	1,88	77,819	77,104
80,01	85,00	18	0,70	1.507.543,98	1,18	4	1,89	3.820,35	0,31	18	0,70	1.503.723,63	1,18	82,056	81,846
85,01	90,00	12	0,46	1.016.869,78	0,79	1	0,47	504,69	0,04	12	0,47	1.016.365,09	0,80	87,594	87,551
90,01	95,00	13	0,50	1.207.835,32	0,94	2	0,94	1.723,83	0,14	13	0,51	1.206.111,49	0,95	92,944	92,810
95,01	100,00	13	0,50	1.200.193,79	0,94	1	0,47	665,73	0,05	13	0,51	1.199.528,06	0,95	97,421	97,366
100,01	105,00	3	0,12	301.950,72	0,24	2	0,94	1.155,24	0,09	3	0,12	300.795,48	0,24	102,318	101,934
105,01	110,00	4	0,15	386.469,87	0,30	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	386.469,87	0,30	107,629	107,629
115,01	120,00	1	0,04	30.938,29	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	30.938,29	0,02	118,355	118,355
120,01	125,00	3	0,12	237.215,25	0,19	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	237.215,25	0,19	121,465	121,465
135,01	140,00	1	0,04	73.355,96	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	73.355,96	0,06	135,156	135,156
145,01	150,00	1	0,04	84.144,69	0,07	1	0,47	475,89	0,04	1	0,04	83.668,80	0,07	149,697	148,850
150,01	155,00	1	0,04	68.328,26	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	68.328,26	0,05	152,570	152,570

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	2.581	100,00	128.166.216,19	100,00	212	100,00	1.240.964,34	100,00	2.571	100,00	126.925.251,85	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,808	40,445
Media Simple / Average :			49.657,58				5.853,61				49.368,05		30,958	30,698
Mínimo / Minimum :			261,05				89,35				261,05		0,108	0,108
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				266.554,13		152,570	152,570