

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	253	9,86	2.347.776,17	1,85	17	7,62	976.894,86	78,21	243	9,51	1.370.881,31	1,09	33,560	3,376
5,01	10,00	183	7,13	3.039.989,85	2,40	14	6,28	11.778,20	0,94	183	7,16	3.028.211,65	2,42	7,955	7,921
10,01	15,00	221	8,61	6.525.394,47	5,15	15	6,73	21.970,24	1,76	221	8,65	6.503.424,23	5,19	13,042	12,960
15,01	20,00	267	10,41	8.988.507,80	7,10	16	7,17	31.073,39	2,49	267	10,45	8.957.434,41	7,15	17,840	17,756
20,01	25,00	273	10,64	12.132.084,18	9,58	20	8,97	9.462,44	0,76	273	10,68	12.122.621,74	9,67	22,659	22,641
25,01	30,00	232	9,04	11.957.468,56	9,45	24	10,76	27.538,17	2,20	232	9,08	11.929.930,39	9,52	27,603	27,527
30,01	35,00	194	7,56	11.334.073,52	8,95	16	7,17	53.973,91	4,32	194	7,59	11.280.099,61	9,00	32,750	32,502
35,01	40,00	188	7,33	12.500.508,83	9,87	22	9,87	29.948,24	2,40	188	7,36	12.470.560,59	9,95	37,703	37,575
40,01	45,00	168	6,55	11.578.126,48	9,15	8	3,59	5.178,43	0,41	168	6,57	11.572.948,05	9,23	42,566	42,547
45,01	50,00	153	5,96	11.785.432,71	9,31	16	7,17	14.244,42	1,14	153	5,99	11.771.188,29	9,39	47,434	47,374
50,01	55,00	121	4,72	9.051.919,62	7,15	17	7,62	11.498,10	0,92	121	4,73	9.040.421,52	7,21	52,479	52,412
55,01	60,00	95	3,70	7.477.843,13	5,91	10	4,48	5.453,89	0,44	95	3,72	7.472.389,24	5,96	57,329	57,285
60,01	65,00	50	1,95	3.740.515,85	2,95	5	2,24	2.233,75	0,18	50	1,96	3.738.282,10	2,98	62,740	62,703
65,01	70,00	48	1,87	3.932.238,91	3,11	7	3,14	20.103,74	1,61	48	1,88	3.912.135,17	3,12	67,748	67,358
70,01	75,00	28	1,09	2.214.701,51	1,75	2	0,90	746,27	0,06	28	1,10	2.213.955,24	1,77	72,319	72,295
75,01	80,00	26	1,01	2.257.676,45	1,78	2	0,90	18.566,82	1,49	26	1,02	2.239.109,63	1,79	78,060	77,321
80,01	85,00	16	0,62	1.374.614,55	1,09	4	1,79	3.845,70	0,31	16	0,63	1.370.768,85	1,09	82,175	81,945
85,01	90,00	12	0,47	997.658,87	0,79	2	0,90	1.083,32	0,09	12	0,47	996.575,55	0,80	87,687	87,589
90,01	95,00	14	0,55	1.234.453,05	0,98	3	1,35	2.077,51	0,17	14	0,55	1.232.375,54	0,98	92,910	92,752
95,01	100,00	11	0,43	1.074.503,41	0,85	1	0,45	656,43	0,05	11	0,43	1.073.846,98	0,86	97,650	97,588
100,01	105,00	2	0,08	180.005,12	0,14	1	0,45	503,22	0,04	2	0,08	179.501,90	0,14	102,783	102,503
105,01	110,00	4	0,16	384.169,50	0,30	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	384.169,50	0,31	106,990	106,990
115,01	120,00	1	0,04	30.938,29	0,02	1	0,45	170,69	0,01	1	0,04	30.767,60	0,02	118,355	117,702
120,01	125,00	3	0,12	235.849,48	0,19	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	235.849,48	0,19	120,766	120,766
130,01	135,00	1	0,04	72.923,72	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	72.923,72	0,06	134,360	134,360
145,01	150,00	1	0,04	83.191,09	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	83.191,09	0,07	148,001	148,001
150,01	155,00	1	0,04	67.914,75	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	67.914,75	0,05	151,646	151,646

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	2.566	100,00	126.600.479,87	100,00	223	100,00	1.249.001,74	100,00	2.556	100,00	125.351.478,13	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													40,546	40,173
Media Simple / <i>Average</i> :			49.337,68				5.600,90				49.042,05		30,751	30,488
Mínimo / <i>Minimum</i> :			219,78				89,71				219,78		0,124	0,124
Máximo / <i>Maximum</i> :			403.421,92				403.421,92				264.888,80		151,646	151,646