

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	254	9,96	2.308.861,93	1,84	19	8,84	976.144,04	78,17	244	9,61	1.332.717,89	1,08	34,031	3,362
5,01	10,00	179	7,02	2.930.714,61	2,34	12	5,58	12.436,96	1,00	179	7,05	2.918.277,65	2,36	7,879	7,846
10,01	15,00	226	8,87	6.703.713,09	5,36	16	7,44	22.903,67	1,83	226	8,90	6.680.809,42	5,39	13,059	12,977
15,01	20,00	263	10,32	8.899.362,11	7,11	23	10,70	32.640,87	2,61	263	10,36	8.866.721,24	7,16	17,883	17,795
20,01	25,00	273	10,71	12.053.455,21	9,63	20	9,30	9.312,34	0,75	273	10,75	12.044.142,87	9,72	22,646	22,629
25,01	30,00	227	8,91	11.803.571,02	9,43	22	10,23	25.846,71	2,07	227	8,94	11.777.724,31	9,51	27,586	27,513
30,01	35,00	200	7,85	11.541.248,53	9,22	18	8,37	55.241,74	4,42	200	7,88	11.486.006,79	9,27	32,783	32,536
35,01	40,00	182	7,14	12.165.789,21	9,72	20	9,30	30.932,97	2,48	182	7,17	12.134.856,24	9,79	37,725	37,590
40,01	45,00	170	6,67	11.705.475,93	9,35	13	6,05	6.340,94	0,51	170	6,70	11.699.134,99	9,44	42,565	42,542
45,01	50,00	150	5,88	11.595.193,93	9,27	10	4,65	13.297,98	1,06	150	5,91	11.581.895,95	9,35	47,431	47,374
50,01	55,00	122	4,79	9.013.543,06	7,20	10	4,65	9.055,08	0,73	122	4,81	9.004.487,98	7,27	52,515	52,462
55,01	60,00	89	3,49	6.942.504,41	5,55	9	4,19	5.305,04	0,42	89	3,51	6.937.199,37	5,60	57,309	57,264
60,01	65,00	50	1,96	3.720.896,04	2,97	4	1,86	1.452,66	0,12	50	1,97	3.719.443,38	3,00	62,727	62,703
65,01	70,00	48	1,88	3.825.254,34	3,06	3	1,40	18.968,91	1,52	48	1,89	3.806.285,43	3,07	67,680	67,300
70,01	75,00	26	1,02	2.166.535,30	1,73	1	0,47	440,60	0,04	26	1,02	2.166.094,70	1,75	72,322	72,307
75,01	80,00	26	1,02	2.192.315,88	1,75	3	1,40	19.227,48	1,54	26	1,02	2.173.088,40	1,75	77,991	77,206
80,01	85,00	14	0,55	1.238.073,26	0,99	4	1,86	4.235,52	0,34	14	0,55	1.233.837,74	1,00	81,950	81,671
85,01	90,00	12	0,47	991.818,31	0,79	2	0,93	1.066,13	0,09	12	0,47	990.752,18	0,80	87,169	87,077
90,01	95,00	14	0,55	1.227.618,77	0,98	3	1,40	2.284,14	0,18	14	0,55	1.225.334,63	0,99	92,396	92,221
95,01	100,00	11	0,43	1.068.350,53	0,85	1	0,47	670,66	0,05	11	0,43	1.067.679,87	0,86	97,089	97,028
100,01	105,00	2	0,08	178.998,72	0,14	1	0,47	505,13	0,04	2	0,08	178.493,59	0,14	102,208	101,928
105,01	110,00	4	0,16	381.859,78	0,31	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	381.859,78	0,31	106,348	106,348
115,01	120,00	3	0,12	161.973,12	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	161.973,12	0,13	119,096	119,096
120,01	125,00	1	0,04	103.096,92	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	103.096,92	0,08	120,683	120,683
130,01	135,00	1	0,04	72.489,64	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	72.489,64	0,06	133,560	133,560
145,01	150,00	1	0,04	83.191,09	0,07	1	0,47	479,58	0,04	1	0,04	82.711,51	0,07	148,001	147,147
150,01	155,00	1	0,04	67.499,76	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	67.499,76	0,05	150,720	150,720

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	2.549	100,00	125.143.404,50	100,00	215	100,00	1.248.789,15	100,00	2.539	100,00	123.894.615,35	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													40,366	39,988
Media Simple / <i>Average</i> :			49.095,10				5.808,32				48.796,62		30,615	30,350
Mínimo / <i>Minimum</i> :			173,77				27,92				138,70		0,122	0,122
Máximo / <i>Maximum</i> :			403.421,92				403.421,92				263.217,32		150,720	150,720