

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	246	9,76	2.262.117,89	1,83	17	9,77	974.804,90	79,00	233	9,29	1.287.312,99	1,05	34,630	3,353
5,01	10,00	177	7,02	2.929.736,62	2,38	10	5,75	7.982,29	0,65	177	7,06	2.921.754,33	2,39	7,849	7,828
10,01	15,00	225	8,93	6.543.648,92	5,31	16	9,20	22.958,61	1,86	225	8,97	6.520.690,31	5,34	13,014	12,929
15,01	20,00	264	10,47	8.892.434,22	7,21	16	9,20	31.715,44	2,57	264	10,53	8.860.718,78	7,26	17,828	17,742
20,01	25,00	272	10,79	12.050.932,70	9,77	15	8,62	8.077,62	0,65	272	10,85	12.042.855,08	9,87	22,598	22,583
25,01	30,00	230	9,12	11.916.234,11	9,66	17	9,77	25.176,71	2,04	230	9,17	11.891.057,40	9,74	27,611	27,540
30,01	35,00	189	7,50	10.970.850,11	8,90	13	7,47	53.789,44	4,36	189	7,54	10.917.060,67	8,94	32,798	32,543
35,01	40,00	189	7,50	12.675.890,38	10,28	18	10,34	30.212,87	2,45	189	7,54	12.645.677,51	10,36	37,733	37,606
40,01	45,00	163	6,47	11.012.034,71	8,93	10	5,75	5.026,25	0,41	163	6,50	11.007.008,46	9,02	42,638	42,619
45,01	50,00	149	5,91	11.420.584,85	9,26	9	5,17	13.395,19	1,09	149	5,94	11.407.189,66	9,35	47,359	47,301
50,01	55,00	122	4,84	9.073.380,04	7,36	9	5,17	8.411,79	0,68	122	4,86	9.064.968,25	7,43	52,537	52,489
55,01	60,00	87	3,45	6.613.939,81	5,36	8	4,60	5.250,22	0,43	87	3,47	6.608.689,59	5,41	57,330	57,284
60,01	65,00	48	1,90	3.650.061,29	2,96	1	0,57	242,29	0,02	48	1,91	3.649.819,00	2,99	62,878	62,874
65,01	70,00	47	1,86	3.730.263,60	3,03	5	2,87	20.280,51	1,64	47	1,87	3.709.983,09	3,04	67,795	67,382
70,01	75,00	25	0,99	1.985.903,83	1,61	1	0,57	442,17	0,04	25	1,00	1.985.461,66	1,63	72,414	72,399
75,01	80,00	27	1,07	2.317.439,30	1,88	2	1,15	19.656,84	1,59	27	1,08	2.297.782,46	1,88	78,031	77,271
80,01	85,00	12	0,48	1.031.230,30	0,84	2	1,15	2.657,31	0,22	12	0,48	1.028.572,99	0,84	82,151	81,938
85,01	90,00	12	0,48	1.008.548,11	0,82	1	0,57	992,31	0,08	12	0,48	1.007.555,80	0,83	87,194	87,110
90,01	95,00	14	0,56	1.196.170,33	0,97	2	1,15	1.746,79	0,14	14	0,56	1.194.423,54	0,98	92,214	92,079
95,01	100,00	11	0,44	1.056.965,38	0,86	2	1,15	1.180,18	0,10	11	0,44	1.055.785,20	0,86	97,019	96,908
100,01	105,00	4	0,16	341.189,10	0,28	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	341.189,10	0,28	104,195	104,195
105,01	110,00	1	0,04	128.900,97	0,10	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	128.900,97	0,11	107,676	107,676
115,01	120,00	4	0,16	263.517,05	0,21	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	263.517,05	0,22	119,011	119,011
130,01	135,00	1	0,04	72.053,71	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	72.053,71	0,06	132,757	132,757
145,01	150,00	2	0,08	149.300,24	0,12	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	149.300,24	0,12	147,850	147,850
Total :		2.521	100,00	123.293.327,57	100,00	174	100,00	1.233.999,73	100,00	2.508	100,00	122.059.327,84	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														40,195	39,813
Media Simple / Average :				48.906,52				7.091,95				48.667,99		30,543	30,278
Mínimo / Minimum :				138,70				82,03				196,92		0,120	0,120
Máximo / Maximum :				403.421,92				403.421,92				261.539,67		149,790	149,790