

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	237	9,48	2.223.717,49	1,82	19	8,76	976.255,66	77,31	226	9,08	1.247.461,83	1,03	35,129	3,321
5,01	10,00	177	7,08	2.907.768,27	2,38	11	5,07	10.030,28	0,79	177	7,11	2.897.737,99	2,40	7,818	7,792
10,01	15,00	226	9,04	6.604.884,92	5,42	23	10,60	25.493,28	2,02	226	9,08	6.579.391,64	5,45	12,997	12,908
15,01	20,00	268	10,72	9.080.486,45	7,44	21	9,68	34.799,34	2,76	268	10,77	9.045.687,11	7,49	17,853	17,762
20,01	25,00	264	10,56	11.661.265,76	9,56	18	8,29	8.059,70	0,64	264	10,61	11.653.206,06	9,65	22,584	22,568
25,01	30,00	237	9,48	12.200.881,91	10,00	22	10,14	30.195,43	2,39	237	9,53	12.170.686,48	10,08	27,597	27,516
30,01	35,00	190	7,60	11.029.406,73	9,04	13	5,99	54.717,12	4,33	190	7,64	10.974.689,61	9,09	32,864	32,607
35,01	40,00	183	7,32	12.426.854,06	10,19	20	9,22	33.312,66	2,64	183	7,36	12.393.541,40	10,27	37,749	37,610
40,01	45,00	167	6,68	11.313.484,94	9,28	14	6,45	6.426,99	0,51	167	6,71	11.307.057,95	9,37	42,732	42,708
45,01	50,00	144	5,76	10.850.435,99	8,90	15	6,91	16.801,39	1,33	144	5,79	10.833.634,60	8,97	47,471	47,395
50,01	55,00	121	4,84	8.996.891,67	7,38	11	5,07	9.660,04	0,76	121	4,86	8.987.231,63	7,45	52,572	52,516
55,01	60,00	79	3,16	5.968.119,65	4,89	9	4,15	6.018,82	0,48	79	3,18	5.962.100,83	4,94	57,205	57,146
60,01	65,00	52	2,08	3.954.909,30	3,24	3	1,38	1.181,36	0,09	52	2,09	3.953.727,94	3,28	62,680	62,661
65,01	70,00	44	1,76	3.503.877,41	2,87	2	0,92	19.501,02	1,54	44	1,77	3.484.376,39	2,89	67,648	67,224
70,01	75,00	24	0,96	1.929.048,14	1,58	1	0,46	443,76	0,04	24	0,96	1.928.604,38	1,60	72,212	72,196
75,01	80,00	28	1,12	2.305.030,65	1,89	3	1,38	19.920,69	1,58	28	1,13	2.285.109,96	1,89	77,981	77,209
80,01	85,00	12	0,48	1.067.983,03	0,88	3	1,38	3.261,35	0,26	12	0,48	1.064.721,68	0,88	82,800	82,552
85,01	90,00	10	0,40	850.176,36	0,70	2	0,92	2.088,72	0,17	10	0,40	848.087,64	0,70	87,684	87,473
90,01	95,00	13	0,52	1.097.535,59	0,90	4	1,84	2.783,78	0,22	13	0,52	1.094.751,81	0,91	91,928	91,694
95,01	100,00	11	0,44	1.051.354,11	0,86	3	1,38	1.865,78	0,15	11	0,44	1.049.488,33	0,87	96,506	96,330
100,01	105,00	4	0,16	339.023,27	0,28	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	339.023,27	0,28	103,534	103,534
105,01	110,00	1	0,04	128.202,66	0,11	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	128.202,66	0,11	107,093	107,093
115,01	120,00	4	0,16	261.958,10	0,21	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	261.958,10	0,22	118,307	118,307
130,01	135,00	1	0,04	71.615,93	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	71.615,93	0,06	131,950	131,950
145,01	150,00	2	0,08	148.385,99	0,12	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	148.385,99	0,12	146,944	146,944
Total :		2.499	100,00	121.973.298,38	100,00	217	100,00	1.262.817,17	100,00	2.488	100,00	120.710.481,21	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														39,957	39,562
Media Simple / Average :				48.808,84				5.819,43				48.517,07		30,455	30,182
Mínimo / Minimum :				73,30				73,30				107,81		0,044	0,069
Máximo / Maximum :				403.421,92				403.421,92				259.855,83		148,856	148,856